

Số: 313/TB-CCTHADS

Núi Thành, ngày 23 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**V/v bán đấu giá tài sản ( LẦN 4)**

Căn cứ điều 39, điều 101 Luật Thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 170/2018/QĐST-DS ngày 29 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 228/QĐ-CCTHADS ngày 10/12/2018; Quyết định thi hành án số 336/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số 06/CTTĐG-VFC ngày 10/01/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ Tài chính Quảng Nam;

Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản số 05/HĐ-ĐGTS ngày 26 tháng 02 năm 2022 được ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Núi Thành và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Nam;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 114/TB-TTĐGTS ngày 21/6/2022 của Trung Tâm dịch vụ đấu giá Quảng Nam;

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Nam tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 170,9m<sup>2</sup>, tại thửa số 143 tờ bản đồ số 8, có địa chỉ tại thôn Tam Mỹ, xã Tam Xuân 1, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam và nhà ở gắn liền trên đất có diện tích 128,96m<sup>2</sup>, tường xây gạch, mái lợp tôn, trần la phòng nhựa, nền lát gạch men, tường mặt trong ốp gạch men ( 129m<sup>2</sup>) và mái hiên lợp tôn 12,9m<sup>2</sup>.

Giá khởi điểm ( lần 4): 1.409.235.003 đồng ( Một tỷ bốn trăm lẻ chín triệu hai trăm ba mươi năm ngàn không trăm lẻ ba đồng).

Thời gian bán đấu giá dự kiến: Vào lúc 14 giờ 00 ngày 14 tháng 7 năm 2022.

Địa điểm bán đấu giá: tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Nam.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 ngày 11/7/2022.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ( Một) ngày làm việc, bà Hoàng Thị Thảo Trang có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Bà Hoàng Thị Thảo Trang có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.



Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Núi Thành thông báo người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Tam Xuân 1;
- Viện KSND huyện Núi Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

