

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ QUẢNG YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 342/TB-CCTHADS

Quảng Yên, ngày 28 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO **Về việc bán đấu giá tài sản (lần 3)**

Căn cứ Quyết định số 03/2019/QĐST-DS ngày 21/8/2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 02/2020/QĐ-SCBSQĐ ngày 08/12/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 55/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2020 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 31/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 28/2021/CTTĐ ngày 30/6/2021 của Công ty TNHH Thương mại tổng hợp Dịch vụ và Thẩm định giá Đông Bắc;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 2) số 02/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản (lần 2) số 07/PLHĐDVĐG/2022 ngày 25/02/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên và Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng (Địa chỉ: địa chỉ trụ sở chính: Số 14, đường Đông Trung Hành, phường Đằng Lâm, quận Hải An, thành phố Hải Phòng. Chi nhánh tại Quảng Ninh, địa chỉ: Số 1002, tại khu Chung cư cao tầng Cái Dăm - Newlife Tower, Lô NO2 - Khu A1, Khu đô thị mới Cái Dăm, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, đại diện theo pháp luật là ông Bùi Quốc Tuấn - Chức vụ: Giám đốc);

Theo Nội dung Thông báo đấu giá tài sản số 07/TB-ĐG/2022 ngày 25/02/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên thông báo cho:



Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, địa chỉ: Số 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội. (Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Quốc Hoàng, chức vụ: Trưởng phòng khách hàng thuộc Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - chi nhánh Hạ Long)

Người phải thi hành án: Anh Dương Văn Tập và chị Lê Thị Thùy, cùng địa chỉ: Khu 8, phường Phong Hải, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Biết về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

(01) một tàu cá, tên tàu: Vinh Quang; Số đăng ký: QN-90986-TS; Chiều dài: Lmax: 30,80m; Ltk:27,80m; Chiều rộng: Bmax: 7,70m; Btk: 7,50m; Chiều cao mạn: D: 3,90m; Chiều chìm: d: 2,70m; Mạn khô: f: 1,20m; Vật liệu vỏ: Thép; Tổng dung tích: 179,8m³; Sức chở tối đa: 99,39 tấn; Tốc độ tự do: 10,0 hải lý/h. Máy chính: YUCHAI; Số máy: C3511G90001; Công suất (CV): 865; Nơi chế tạo: TRUNG QUỐC (Theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá, vào sổ ĐKTCQG số 01 ngày 13/03/2017; Tên tàu: Vinh Quang; Hồ hiệu: Không; Chủ tàu: Dương Văn Tập; Nơi thường trú: Phường Phong Hải, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh) và 01 (một) bộ ngư lưới cụ, phục vụ khai thác đánh bắt thủy sản kèm theo tàu Vinh Quang.

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: (Ngày làm việc, giờ hành chính) Từ 8h00 ngày 28/02/2022 đến 17h00 ngày 11/03/2022, tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng tại Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản bán đấu giá: (Ngày làm việc, giờ hành chính) Từ 8h00 ngày 28/02/2022 đến 17h00 ngày 03/03/2022, tại khu 8, phường Phong Hải, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh

4. Giá khởi điểm: 2.578.487.580 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, năm trăm bảy mươi tám triệu, bốn trăm tám mươi bảy nghìn, năm trăm tám mươi đồng).

Giá trên chưa bao gồm các loại thuế (bao gồm cả thuế thu nhập cá nhân), phí, do người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp và tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản. Các chi phí phát sinh khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản (nếu có).

Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm giá trị gia tăng trong mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải nộp thuế giá trị gia tăng theo quy định và phải chấp nhận các sự kiện pháp lý phát sinh đối với tài sản đấu giá.

Người mua được tài sản bán đấu giá phải chấp nhận các sự kiện pháp lý phát sinh liên quan đến tài sản mua trúng đấu giá và phối hợp giải quyết cùng bên có tài sản đấu giá.

5. Tiền đặt trước: 257.848.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi bảy triệu, tám trăm bốn mươi tám nghìn đồng)

6. Bước giá: 20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng chẵn)

7. Tiền mua hồ sơ: 500.000đ/ 1 bộ hồ sơ. Mỗi cá nhân (hộ gia đình), tổ chức chỉ được đăng ký mua 01 bộ hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Dự kiến vào hồi 14h30 ngày 16/03/2022, tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng tại Quảng Ninh (Địa chỉ: Số 1002, tại khu Chung cư cao tầng Cái Dăm – Newlife Tower, Lô N02 – Khu A1, Khu đô thị mới Cái Dăm, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh)

Trường hợp người phải thi hành án/chủ tài sản nộp tiền để nhận lại tài sản bán đấu giá nêu trên trước 14h30 ngày 15/03/2022 (có xác nhận của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên) theo quy định tại Khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, thì tài sản sẽ không tổ chức bán đấu giá. Khoản tiền đặt trước của các cá nhân, tổ chức sẽ được trả lại theo quy định tại Điều 5 Quy chế bán đấu giá vụ việc này.

* Lưu ý: Thời gian bán đấu giá không tính việc hoãn thi hành án theo quy định pháp luật và điều kiện khách quan như dịch Covid-19,

9. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

10. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

11. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 11/03/2022 đến 17h00 ngày 15/03/2022 (Trừ T7, CN). Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản công ty.

+ Tên tài khoản: **Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng**

+ Số tài khoản: **027107670001** - Mở tại: Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt – CN Hải Phòng (gọi tắt là LienVietPostBank Hải Phòng).

+ Nội dung: (Tên người đăng ký) nộp tiền đặt trước tài sản Tàu cá Vinh Quang

Các khách hàng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự có nhu cầu đăng ký phải nộp đủ hồ sơ, tiền đặt trước đúng quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

- Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng, địa chỉ: Số 14 Đông Trung Hành, phường Đằng Lâm, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.



- Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng tại Quảng Ninh, địa chỉ: Số 1002, tại khu Chung cư cao tầng Cái Dăm – Newlife Tower, Lô N02 – Khu A1, Khu đô thị mới Cái Dăm, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- ĐT liên hệ: 0225.3727.786 – 0945.984.288

Người phải thi hành án là anh Dương Văn Tập và chị Lê Thị Thùy có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát sinh từ việc tổ chức cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc.

(Thông báo này thay cho giấy mời tham gia buổi đấu giá).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục (đề T/b);
- Các bên đương sự (để biết);
- VKSND TX Quảng Yên (để K/s);
- Chi cục trưởng (để B/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

