

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH SÓC TRĂNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ NGÃ NĂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14.../TB-THADS

Ngã Năm, ngày 10 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 40/2023/DS-ST ngày 28 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số: 39/2023/QĐ-SCBSBA ngày 07 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số: 06/2020/QĐST-DS ngày 14 tháng 4 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 583/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 584/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 585/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: Số 05 đường Phạm Văn Đồng, khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa số 441 (487), diện tích kê biên thực tế 1.367,4m², mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, thuộc tờ bản đồ số 4 (13), tọa lạc tại ấp Tân Bình, xã Long Bình, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng.

2. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa số 1017 (486), diện tích kê biên thực tế 2.976,8m², mục đích sử dụng:

Đất chuyên trồng lúa nước, thuộc tờ bản đồ số 4 (13), tọa lạc tại ấp Tân Bình, xã Long Bình, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng.

(Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (Có thông báo các vụ việc điển hình liên quan đến thẩm định giá cổ phần để thi hành án tương tự mà doanh nghiệp đã thực hiện).
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (Đã bao gồm chi phí đi thẩm định).
- Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, thẩm định viên đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá của Bộ Tài chính.
- Bản Photocopy có chứng thực bản sao giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 11 tháng 10 năm 2023

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: Số 05 đường Phạm Văn Đồng, khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Ngã Năm;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Phương Duy