

Số: 1.64./TB-CCTHADS

Thanh Trị, ngày 04 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (THADS) được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quyết định số 04/2021/QĐST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trị tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 281/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 342/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị.

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên, thỏa thuận Tổ chức thẩm định giá ngày 27/12/2023 của Chi cục THADS huyện Thanh Trị.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị đã kê biên tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của: ông **Triệu Văn Tinh**, sinh năm 1977, địa chỉ: Ấp Kiết Lợi, xã Lâm Kiết, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Chấp hành viên đã thông báo cho các đương sự tổ chức thỏa thuận giá tài sản kê biên, thỏa thuận Tổ chức thẩm định giá. Tuy nhiên, việc thỏa thuận giá, thỏa thuận tổ chức thẩm định giá không thành.

Nay, Chi cục THADS huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục THADS huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Một phần quyền sử dụng đất thừa số 779, tờ bản đồ số 06, diện tích 1.860,7m², loại đất LUC, tọa lạc tại ấp Trà Do, xã Lâm Kiết, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Đất do bà Triệu Lâm Mỹ Hằng, sinh năm 2001 đứng tên giấy chứng nhận QSD đất nhưng đã bị Tòa án nhân dân huyện Thanh Trị hủy bỏ một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với diện tích 1.860,7m² theo Bản án số 98/2023/DS-ST ngày 29/9/2023.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá phải trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;

