

Số: 251 /TB-THADS

Ngã Năm, ngày 04 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức định giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự – Bộ Tư pháp

Căn cứ Bản án số 01/2022/DS-ST ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 286/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức định giá tài sản:

1. THÔNG TIN NGƯỜI CÓ TÀI SẢN

- Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng.

- Địa chỉ: Số 05, đường Phạm Văn Đồng, khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng.

2. THÔNG TIN TÀI SẢN ĐỊNH GIÁ

- Toàn bộ thửa đất số 77(800), thuộc tờ bản đồ số 79(7), diện tích 196.0m², loại đất vườn, tọa lạc tại ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Quới, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AD 464639 do UBND huyện Ngã Năm (nay là thị xã Ngã Năm) cấp cho bà Lý Thị Tài, tài sản gắn liền trên đất theo biên bản thẩm định tại chỗ ngày 28 tháng 6 năm 2022 gồm:

+ Nhà chính có diện tích 103,3m², kết cấu khung sườn bê tông, cốt thép, kèo bê tông cốt thép, xà gồ gỗ, vách tường 10, nền gạch men, mái tol xi măng, phong trần, cửa gỗ.

+ Mái hiên có diện tích 68,06m², khung bê tông cốt thép, kèo xà gồ, thép hộp, mái tol thiếc, nền xi măng, vách tường 10.

- + Chuồng heo có diện tích 26,86m², kết cấu bê tông, cốt thép, nền xi măng, mái tol, tường lửng.
- + Bờ kè có diện tích 29,92m², khung bê tông cốt thép, tường 20cm, ghép đan.
- + Đà kiềng có diện tích 0,113m³, có cốt thép
- + Đường đan xi măng bên hong nhà có diện tích 21,42m².
- + Sân xi măng có diện tích 11,88m², đá 4x6.
- + 01 cây nước ngầm.
- + 01 đồng hồ điện.
- + 01 đồng hồ nước.

3. TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đáp ứng theo bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản theo phụ lục 1 của Quyết định 1097/QĐ-TCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự – Bộ Tư pháp.

4. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM NỘP HỒ SƠ ĐĂNG KÝ

- Thời gian: Trong 2 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo này.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: Số 05, đường Phạm Văn Đồng, khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng.

- Mọi chi tiết liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng. Điện thoại 02993869926.

Lưu ý: Tổ chức được lựa chọn sẽ nhận được thông báo của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, đối với những tổ chức thẩm định không được thông báo được hiểu là không được lựa chọn.

Vậy Chi cục THADS thị xã Ngã Năm thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Cổng thông tin điện tử – Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Hoàng Phong