

Số: 54./TB-CCTHADS

Ngã Năm, ngày 21. tháng 02. năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức định giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 59/2022/DS-ST ngày 22 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 17/2022/DS-ST ngày 28 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 42/2022/DS-ST ngày 21 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 75/2022/DS-ST ngày 13 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 72/2022/DS-ST ngày 13 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Bản án số 92/2022/DS-ST ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐCNHGT-DS ngày 22 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 06/2022/QĐCNHGT-DS ngày 02 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 01/2022/QĐCNHGT-DS ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 04/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định số 05/2022/QĐCNHGT-DS ngày 30 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,



Căn cứ Quyết định số 33/2022/QĐCNHGT-DS ngày 21 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 63/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 529/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 8 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 410/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 05 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 145/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 195/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 142/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 99/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 188/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 189/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 143/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 65/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 357/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 04 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 127/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 409/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng



Căn cứ Quyết định thi hành án số 483/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 146/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 411/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 162/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 1 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm;

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng thông báo 3 về việc lựa chọn tổ chức định giá tài sản:

### **1. THÔNG TIN NGƯỜI CÓ TÀI SẢN**

- Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng.

- Địa chỉ: Số 05 đường Phạm Văn Đồng, khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng.

### **2. THÔNG TIN TÀI SẢN ĐỊNH GIÁ**

Toàn bộ thửa đất số 1074, tờ bản đồ số 05, diện tích 367m<sup>2</sup> loại đất trồng lúa nước tọa lạc tại ấp 3, thị trấn Ngã Năm, huyện Ngã Năm (nay là khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm), tỉnh Sóc Trăng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 272879 do Ủy ban nhân dân huyện Ngã Năm (nay là Ủy ban nhân dân thị xã Ngã Năm) cấp cho hộ ông Phan Thanh Hoàng, bà Tạ Thị Diễm Phượng đứng tên ngày 04/01/2007 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.751.

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức định giá tài sản:**

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đáp ứng theo bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản theo phụ lục 1 của Quyết định 1097/QĐ-TCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

*Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá nghiên cứu Quyết định 1097/QĐ-TCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.*

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

- Thời gian: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo này.



- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: Số 05 đường Phạm Văn Đồng, khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng (Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS thị xã Ngã Năm).

- Mọi chi tiết liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, khóm 3, phường 1, thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng. Điện thoại 02993.869.926.

Lưu ý: Tổ chức được lựa chọn sẽ nhận được thông báo của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm, đối với những tổ chức tham định không được thông báo được hiểu là không được lựa chọn.

Vậy Chi cục THADS thị xã Ngã Năm thông báo cho các tổ chức tham định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử - Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu VT. HSTHA.

