

Số: 46.2/TB-CCTHADS

Kế Sách, ngày 11 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 26/2020/DS-ST ngày 03 tháng 6 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 1050/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2021 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết về thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 89/2022/CT-BĐG-ST ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 269/TB-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Thông báo về việc ưu tiên mua tài sản chung số: 268/TB-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Xét thấy đã hết thời gian yêu cầu định giá lại tài sản nhưng đương sự không có yêu cầu định giá lại tài sản, không thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản;

Xét thấy đã hết thời gian ưu tiên mua lại tài sản chung nhưng chủ sở hữu chung không mua lại phần tài sản chung theo quy định pháp luật.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:



- **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

- **Địa chỉ:** ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

- **Tài sản đấu giá** của bà **Nguyễn Thị Huỳnh**, sinh năm 1950, địa chỉ: ấp Xóm Đồng 1, xã Thới An Hội, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, gồm:

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất thuộc một phần thửa đất số **254**, tờ bản đồ số **17**, diện tích **1.870,6m²**, loại đất: LUA (đã lên liếp trồng hoa màu), tọa lạc tại ấp Xóm Đồng 1, xã Thới An Hội, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 544499, do Ủy ban nhân dân huyện Kế Sách cấp cho ông Nguyễn Văn Bảy và bà Nguyễn Thị Huỳnh ngày 08/7/2015.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 183.319.000 đồng (Một trăm tám mươi ba triệu ba trăm mười chín ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

(Chi tiết các tổ chức đấu giá tham khảo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016; Phụ lục 3 ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Hồ sơ của tổ chức đấu giá bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng không hoàn trả hồ sơ đối với những tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ: ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

- Hình thức nộp: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.



5. Chi tiết xin liên hệ:

Chấp hành viên Nguyễn Thanh Sang. Điện thoại: 0919.999.630.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Sang

