

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHỔ YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 292.../TB-CCTHADS

Phổ Yên, ngày 19 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án, quyết định số: 32/2023/QĐST-DS ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 93/QĐ-CCTHA ngày 25/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 934/QĐ-CCTHA ngày 13/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 06/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, Thái Nguyên;

Do đương sự không thoả thuận được về giá tài sản kê biên và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên; địa chỉ: TDP 4, phường Ba Hàng, thành phố phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên như sau:

*Quyền sử dụng đất thửa 888a, 888, 887-TBĐ số 9 (27) trục phụ đường Phạm Tu từ Trạm y tế đến hết trường Tiểu học và THCS Tân Hương. Theo Giấy CNQSD đất thì tổng diện tích 530m² theo bản đồ địa chính thửa 888a đất ở 200m², thửa 888 đất lúa 170m², thửa 887 đất lúa 160m².

*Tài sản gắn liền đất thửa 888a, 888, 887 - TBĐ số 27, bao gồm các hạng mục công trình: Nhà cấp 4 ba tầng (không được cấp phép xây dựng) xây bằng gạch đỏ, công trình phụ khép kín; Nhà quán (ky ốt); Sân phía trước nhà 3 tầng và sườn nhà lát gạch đỏ; Lối đi phía sườn nhà 3 tầng lên đất lán xi măng, làm năm 2015 đã bị hỏng vỡ nở toàn bộ; Mái tôn trước và sườn nhà 3 tầng (trên sân lát gạch đỏ); Chuồng trại diện tích 28,5m² xây quây gạch đỏ lợp tôn và tấm Pro xi măng; Tường rào xây gạch đỏ và có cải hoa tiết; Giàn (nhò) làm bằng thép; Cổng chính và cổng phụ làm bằng thép; Trụ cổng xây gạch đưa vào sử dụng năm 2015.

(Tình trạng tài sản như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19/01/2024).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị tham gia thẩm định giá tài sản.
2. Bảng thù lao thẩm định giá, chi phí thẩm định giá.
3. Hồ sơ năng lực thẩm định giá và văn bản liên quan (nếu có).
4. Bảng chấm điểm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 24 tháng 01 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên - Điện thoại liên hệ 0208 3863 190.

Địa chỉ nộp hồ sơ: TDP 4, phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS; tỉnh Thái Nguyên;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Phổ Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Thị Thái Hà