

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHỔ YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 299../TB-CCTHADS

Phổ Yên, ngày 22 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 10/2021/KDTM-ST, ngày 30 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 69/2022/KDTM-PT, ngày 16 tháng 05 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Công văn số 267/CV-TKT, ngày 25 tháng 10 năm 2022 về việc giải thích Bản án của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 493/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 36/QĐ-CCTHA ngày 14/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản ngày 22/01/2024,

Do đương sự không thoả thuận được về giá tài sản kê biên và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên; địa chỉ: TDP 4, phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên như sau:

Một số công trình xây dựng gồm: Nhà thương mại diện tích xây dựng 262,8 m², diện tích sàn 1.051.2m²; Nhà bảo tàng diện tích xây dựng 547.2m²; Nhà nổi diện tích sàn 182m². Được xây dựng trên thửa đất số 1941, tờ bản đồ số 14, theo Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 267847; số vào sổ cấp GCN: CT03706 do Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 16/03/2015 có diện tích 28.381,1m² cho Công ty Cổ phần thương mại Quốc tế D&S (nay là Công ty Cổ phần tập đoàn Tây Thiên Minh); địa chỉ: xã (nay là phường) Tân Hương, huyện (nay là thành phố) Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm; Mục đích xây khu du lịch sinh thái và xí nghiệp may xuất khẩu. Địa chỉ công trình: Khu du lịch sinh thái đồi Trinh Nữ -TDP Trại, phường Tân Hương, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.
(Tình trạng tài sản như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22/01/2024).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị tham gia thẩm định giá tài sản.
2. Bảng thù lao thẩm định giá, chi phí thẩm định giá.
3. Hồ sơ năng lực thẩm định giá và văn bản liên quan (nếu có).
4. Bảng chấm điểm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 25 tháng 01 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Văn thư Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên - **Điện thoại liên hệ 0208 3863 190.**

Địa chỉ nộp hồ sơ: TDP 4, phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS; tỉnh Thái Nguyên;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Phổ Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Thái Hà