

Số: 354./TB-THADS

TP. Thái Nguyên, ngày 20 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 06/2021/KDTM-ST ngày 31/8/2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 01/2022/QĐ-SCBSBA ngày 15/3/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 178/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 31/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2021 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 67/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 19/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ thông báo số 341/TB-THADS ngày 13/5/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Xét hồ sơ năng lực cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – BCV.JSC; Địa chỉ: Lô A26 Khu dân cư số 9, Tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đưa ra để thẩm định giá gồm:

Tài sản đưa ra đề nghị thẩm định giá là tài sản thế chấp cho Ngân hàng TMCP Bắc Á, đã kê biên để đảm bảo thi hành án nghĩa vụ trả nợ cho ngân hàng gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích 681,6m² (trong đó đất ở tại đô thị: 50m², đất trồng cây lâu năm là 631,6m²) tại thửa đất số 75, tờ bản đồ số 11, tại phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên - Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BP 502893, số vào sổ

cấp GCN CH03522/CM, số QĐ: 5709/QĐ-UBND do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 09/05/2014 cho bà Nguyễn Thị Hạnh.

- Tài sản trên đất gồm: 01 ngôi nhà cấp 4 do ông Chính, bà Hạnh xây dựng từ năm 2010, mái tôn (có 03 phòng và 01 gian bếp) tổng diện tích 102,3m²; 01 gian xưởng khung thép lợp mái tôn do anh Hiếu xây dựng từ năm 2016 có tổng diện tích 90,2m²; Tài sản, cây cối trên đất.

(Tình trạng tài sản như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 06/5/2022)

Địa chỉ toàn bộ tài sản trên thuộc: Tổ 12, phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

2. Tên, địa chỉ của tổ chức thẩm định giá được lựa chọn

Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – BCV.JSC

Địa chỉ: Lô A26 Khu dân cư số 9, Tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn có đủ các tiêu chí theo quy định;

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết, Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – BCV.JSC đến Chi cục để đàm phán và ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Tổ chức TĐG;
- Các đương sự;
- VKSND TPTN (để K/s);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Chi cục trưởng CCTHADSTPTN (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hồng Yến