

Số: 448/TB-THADS

TP Thái Nguyên, ngày 17 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 06/2021/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 71/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 35/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 18/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2022 về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Điều 99 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

2. Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 76,5m² đất ở tại đô thị thuộc thửa số 592 tờ bản đồ số 31 phường Thịnh Đán, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 187035, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00087/NCN do UBND thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 22/4/2009 mang tên bà Phạm Thị Mơ.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích đo đạc thực tế 89,9m² đất trồng cây lâu năm (thiếu 9,6m² so với trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) thuộc thửa số 13 tờ bản đồ số 31 phường Thịnh Đán, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 288932, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00034/NCN do UBND thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 08/01/2010 mang tên bà Phạm Thị Mơ.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích đo đạc thực tế 55,5m² đất đất ở tại đô thị (thiếu 3m² so với trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) thuộc thửa số 612 tờ bản đồ số 31 phường Thịnh Đán, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 288933 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00015/NCN do UBND thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 08/01/2010 mang tên bà Phạm Thị Mơ.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

4.2. Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả.

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.

4.4. Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 17/6/2022 đến hết ngày 21/6/2022, trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên.

Địa chỉ: Khu dân cư số 6, tổ 11, phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, liên hệ, đăng ký tổ chức thẩm định giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện KSND TPTN (K/sát)
- Trang thông tin điện tử
Của Cục THASDS tỉnh TN(Để đăng tin)
- Chi cục trưởng (Đề báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Thị Bích Liên