

Phổ Yên, ngày 20 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 02/kDTM-ST ngày 23/9/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Phổ Yên (nay là TP Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 433/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 21/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên;

1. Đối tượng thẩm định giá.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của bà An Thị Nguyệt và ông Nguyễn Văn Sơn, Địa chỉ: TDP Hợp Thịnh, phường Trung Thành, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên. Tại thửa số 1476, tờ bản đồ số 77, diện tích 1.208m², mục đích sử dụng đất thổ cư, thời hạn sử dụng lâu dài. Giấy chứng nhận QSD đất số B804161, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 75/QSDĐ/240/QĐ do UBND huyện Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 16/6/1993 mang tên bà An Thị Nguyệt.

- Tài sản trên đất gồm:

+ 01 nhà xây cấp 3, 2 tầng, tường xây gạch chỉ dày 220, mái bê tông cốt thép nhà xây dựng năm 2014, diện tích xây dựng 280m²

+ 01 nhà xây lợp ngói (loại nhà ngang); 01 nhà bếp xây đã cũ

2. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.

Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 cụ thể như sau. Tiêu chí: Mọi tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

5.1. Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (Trong giờ hành chính)

5.2.Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên
Số điện thoại 0962319554

- Địa chỉ: Tổ DP 4, phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư nhân dân.

(Chú ý: Không hoàn trả lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS (đăng tải)
- Cổng TTĐT của Cục THADS (đăng tải)
- Lưu: VT, TCKH.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thanh Hải