

Số: 228/TB-CCTHADS

Võ Nhai, ngày 28 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Điều 56 Luật giá năm 2016

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự: 09/2017/QĐST-DS, ngày 20/12/2017 của Tòa án nhân dân huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên; Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự: 06/2020/QĐST-DS, ngày 24/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 70/QĐ-CCTHADS, ngày 18 tháng 11 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 16/QĐ-CCTHADS, ngày 03/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 309/CT-VB/BCV ngày 17/7/2023 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc – Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp, địa chỉ: Số 16, đường Hoàng Ngân – Tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

**1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên – Địa chỉ: tổ dân phố Tiên Phong, thị trấn Đình Cả, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên – Điện thoại: 0208 3827239.

**2. tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng 491,5 m<sup>2</sup> đất LUK tại thửa 375, tờ bản đồ số 30; Quyền sử dụng 315,4 m<sup>2</sup> đất LUK tại thửa 376 tờ bản đồ số 30 địa chỉ thửa đất: Xóm Cây Hồng, xã Lâu Thượng, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB050272, số vào sổ CH000703, ngày 11/7/2013 mang tên Hoàng Trung Tám và bà Chu Lan Phương.

### **3. Giá khởi điểm của tài sản:**

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm: **50.028.000,đ** ( Năm mươi triệu không trăm hai mươi tám nghìn đồng)

### **4. Tiêu chí lựa chọn:**

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

4.5 Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian: Từ ngày 28/7/2023 đến hết ngày 01/8/2023 (trong giờ hành chính)

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên - Địa chỉ: tổ dân phố Tiên Phong, thị trấn Đình Cả, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên – Điện thoại: 0208 3827239

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai thông báo để các tổ chức đấu giá biết, liên hệ đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

#### **Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Công TT ĐGĐT Quốc gia;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TN (để đăng tải)
- Viện kiểm sát nhân dân huyện VN;
- Chi cục trưởng; (b/c)
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nhữ Thị Thanh Huyền**