

Số 27/TB-CCTHADS

Võ Nhai, ngày 08 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự: 09/2017/QĐST-DS, ngày 20/12/2017 của Tòa án nhân dân huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên; Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự: 06/2020/QĐST-DS, ngày 24/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 70/QĐ-CCTHADS, ngày 18 tháng 11 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 16/QĐ-CCTHADS, ngày 03/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 309/CT-VB/BCV ngày 17/7/2023 của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc – Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp, địa chỉ: Số 16, đường Hoàng Ngân – Tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 79/TB-NAP.TN ngày 04/8/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh quốc gia.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên thông báo việc bán đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên – Địa chỉ: tổ dân phố Tiên Phong, thị trấn Đình Cả, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên – Điện thoại: 0208 3827239.

2. Tên tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh quốc gia và văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh quốc gia tại Thái Nguyên, địa chỉ: tầng 4, số nhà 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên – Điện thoại: 02086.258.969

3. Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng 491,5 m² đất LUK tại thửa 375, tờ bản đồ số 30; Quyền sử dụng 315,4 m² đất LUK tại thửa 376 tờ bản đồ số 30 địa chỉ thửa đất: Xóm Cây Hồng, xã Lâu Thượng, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên. Đất đã được cấp Giấy



chứng nhận quyền sử dụng đất số BB050272, số vào sổ CH000703, ngày 11/7/2013 mang tên Hoàng Trung Tám và bà Chu Lan Phương.

4. Giá khởi điểm, bước giá, tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **50.028.000,đ** (bằng chữ: Năm mươi triệu không trăm hai mươi tám nghìn đồng)

Tiền mua hồ sơ: 150.000,đ (Bằng chữ: *Một trăm năm mươi nghìn đồng*)

Bước giá: 1.000.000,đ (Bằng chữ: *Một triệu đồng*)

Tiền đặt trước: 10.000.000,đ (Bằng chữ: *Mười triệu đồng*)

5. Thời gian, địa điểm

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 04/8/2023 đến hết ngày 04/9/2023 (trong giờ hành chính)

- Thời gian nộp tiền đặt trước 03 ngày làm việc: Ngày 04;05;06/9/2023; Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Quang Minh; Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 15 giờ 00 phút ngày 07/9/2023

- Địa điểm : Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh quốc gia và văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh quốc gia tại Thái Nguyên, địa chỉ: tầng 4, số nhà 16, đường Hoàng Ngân, tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

6. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Đối tượng tham gia đấu giá: Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu mua tài sản đấu giá, có khả năng tài chính, không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá.

- Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm: Bản sao CMND/CCCD, giấy ủy quyền hợp lệ (trường hợp ủy quyền tham gia đấu giá) trường hợp là tổ chức, doanh nghiệp cần cung cấp: Giấy đăng ký kinh doanh hoặc quyết định thành lập; Giấy giới thiệu người đại diện cho tổ chức, doanh nghiệp tham gia đấu giá.

* Các thông tin khác:

- Người mua tài sản phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng (nếu có) và phải chịu các loại thuế, phí đăng ký sang tên theo quy định pháp luật.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Võ Nhai thông báo cho các bên đương sự biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định pháp luật đồng thời thông báo trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có

quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TT ĐGĐT Quốc gia;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TN (để đăng tải)
- Chi cục trưởng; (b/c)
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Như Thị Thanh Huyền

