

Số: 404.../TB-CCTHADS

Phổ Yên, ngày 01 tháng 3 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc sửa đổi, bổ sung thông báo bán đấu giá tài sản**

**CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, quyết định số: 32/2023/QĐST-DS ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 93/QĐ-CCTHA ngày 25/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên, tổ chức kê biên 19/01/2024;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Chi nhánh thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc ngày 31 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 20.2 ngày 21/02/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Quốc gia;

Ngày 22/02/2024 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên ban hành thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 1) số 383/TB-CCTHADS.

Qua rà soát hồ sơ thi hành án và văn bản lưu trữ tại hồ sơ, xác định Thông báo số 383/TB-CCTHADS ngày 22/02/2024 đúng về tài sản đấu giá và các nội dung trong thông báo nhưng có sai sót về căn cứ vì vậy cần sửa đổi, bổ sung để đáp ứng tính chính xác về hồ sơ pháp lý của vụ án.

Nay Chấp hành viên ban hành thông báo sửa đổi, bổ sung thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 1) số: 383/TB-CCTHADS ngày 22/02/2024, cụ thể sửa đổi, bổ sung tính từ trên xuống từ dòng số 10 đến dòng số 20 của trang 1.

**1. Nội dung sửa đổi, bổ sung:**

**Sửa đổi bổ sung từ:**

“Căn cứ Bản án số 07/2018/KDTM-ST ngày 29/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên), tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố Phổ Yên), Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản và Biên bản giao quản lý tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên (nay là thành phố Phổ Yên) lập ngày 31/3/2020;

Căn cứ biên bản xác minh, kiểm tra hiện trạng tài sản lập ngày 12/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;”

**Nay sửa đổi, bổ sung thành:**

“Căn cứ Bản án, quyết định số: 32/2023/QĐST-DS ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 93/QĐ-CCTHA ngày 25/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên, tổ chức kê biên 19/01/2024;”.

## **2. Các nội dung khác của Thông báo:**

Đúng, không có sai sót nên không sửa đổi, bổ sung.

Vậy, thông báo để người có nhu cầu mua tài sản và các bên đương sự, người liên quan biết./.

### **Nơi nhận:**

- Ông Nguyễn Văn Hải, bà Nguyễn Thị Thận;
- Ngân hàng VPBank (ông Ngô Thế Tùng);
- Công thông tin điện tử Cục THADS;
- UBND phường Tân Hương
- Viện KSND thành phố Phổ Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phan Thị Thái Hà**