

CỤC THADS TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ SÔNG CÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 142...../TB-THADS

Sông Công, ngày 24 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 01/KDTM-ST ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 29/02/2024 và ngày 11/3/2024 của Chi nhánh Thẩm định giá và đấu giá Việt Bắc.

Đến hết thời hạn nộp hồ sơ ngày 20/3/2024 theo Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công nhận được 01 hồ sơ năng lực của Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sông Công lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia.

Địa chỉ: Số 71/125, đường Tân Xuân, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội. Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên: Tầng 4, số 16, đường Hoàng Ngân, Tổ 15, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa số 188A, tờ bản đồ số 22-II, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 3.542m², diện tích kê biên: 3,226,4m². Mục đích sử dụng: đất ở nông thôn 600m², đất cây lâu năm 2,626,4m². Địa chỉ thửa đất: xóm Chùa, xã Bá Xuyên, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên. Đất được cấp giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 859875 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 29/7/2015 đứng tên ông Đồng Việt Tuấn và bà Trương Thị Nhàn.

Tài sản có giá khởi điểm là: 3.826.400.000 đồng (Ba tỷ tám trăm hai mươi sáu triệu bốn trăm nghìn đồng)

Tài sản trên đất: Dãy nhà cấp 4 (xây dựng năm 2006, sửa chữa năm 2012), sân, mái tôn: chuồng trại xây gạch và các loại cây trồng trên đất.

Các tài sản trên đất có giá khởi điểm: 269.938.930 đồng (Hai trăm sáu mươi chín triệu chín trăm ba mươi tám nghìn chín trăm ba mươi đồng).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia và các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Sông Công;
- Công ty đấu giá Hợp danh Quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Đông Thị Thanh Duyên