

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 706 /TB-CTHADS

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 7 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 7)**

Căn cứ Bản án số 25/2018/HS-ST ngày 06/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên và Bản án 781/2018/HSPT ngày 28/11/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 131, 132, 133, 134 /QĐ-CTHADS ngày 08/01/2019; Quyết định thi hành án chủ động số 159, 160/QĐ-CTHADS ngày 24/01/2019; Quyết định thi hành án theo đơn số 263/QĐ-CTHADS ngày 25/6/2019 và số 268/QĐ-CTHADS ngày 16/7/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ các Quyết định sửa đổi bổ sung Quyết định về thi hành số 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08/QĐ-CTHADS ngày 06/6/2019 của Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Lệnh kê biên số 01 ngày 07/12/2009 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 08/12/2009 Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 197/VB-BCV/CT ngày 05/8/2019 của Công ty Cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 6) số 07/QĐ-CTHADS ngày 19/6/2020 của Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 86/TB-NAP.TN ngày 07/7/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án vụ bà Nguyễn Thị Quỳnh Anh lần 7 như sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 243m<sup>2</sup> đất thổ cư thuộc thửa số 1352, tờ bản đồ số 4, địa chỉ tổ 12, phường Tân Thành, TPTN, tỉnh Thái Nguyên, đất đã được

cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AC 014031 do UBND TPTN ngày cấp 25/03/2005 mang tên Nguyễn Thị Quỳnh Anh.

- Tài sản trên đất gồm 01 nhà xây 03 tầng kiểu nhà biệt thự, mái các tầng đổ bê tông cốt thép, phía trên mái tầng 3 lợp tôn chống nóng, nền tầng 1 lát gạch đỏ loại 20 x 20 cm; nền tầng 2 và 3 lát gạch lát gạch men loại 40 x 40 cm, diện tích xây dựng mỗi tầng 94,05m<sup>2</sup>.

**Giá khởi điểm của tài sản: 964.533.529 đồng (Chín trăm sáu mươi tư triệu năm trăm ba mươi ba nghìn năm trăm hai mươi chín đồng).**

Thời gian bán đấu giá: Từ ngày 07 tháng 7 năm 2020

Địa điểm bán đấu giá: tại VPĐD Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên. Địa chỉ: lô 22, khu dân cư số 9, tổ 11 (nay là tổ 7), phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định tại Thông báo đấu giá tài sản số 86/TB-NAP.TN ngày 07/7/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận.

(Kèm theo Thông báo này là Thông báo đấu giá tài sản số 86/TB-NAP.TN ngày 07/7/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia).

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Tân Thành;
- UBND phường Chùa Hang;
- Viện KSND tỉnh TN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phan Minh Hải**