

Số: 679/TB-CCTHADS

Nghi Sơn, ngày 06 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 52/2021/QĐST- KDTM ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 330/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 21/QĐ-CCTHADS ngày 26/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 02/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn xin thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Địa chỉ: đường Lê Thế Sơn, phường Hải Hòa, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa

- Điện thoại: 02373861110

2. Tên tài sản thẩm định giá

2.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Thanh Nam, xã Hải thành, huyện Tĩnh Gia (Nay là TDP Thanh Nam, phường Hải thành, thị xã Nghi Sơn), tỉnh Thanh Hóa.

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 013738 do Ủy ban nhân dân huyện Tĩnh Gia cấp ngày 26/12/2016 số vào sổ cấp GCN: CH 01960/QSDD.

- Thửa đất số: 358.1A

- Tờ bản đồ số: 25

- Diện tích: 50,4 m² (Năm mươi phẩy bốn mét vuông)

- Hình thức sử dụng: riêng 50,4m²; chung: không m²

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn: Lâu dài;

Nhà ở xây cấp IV số tầng 01 tầng + gác xếp diện tích xây dựng 40 m², diện tích sàn 60 m² theo giấy xác nhận số 392/TS/GCN do phòng tài nguyên và môi trường cấp ngày 15/05/2015

- Chủ sử dụng đất và TSGLVD: ông Lê Văn Hùng – bà Nguyễn Thị Liên

- Theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 016/53B/2019 ngày 20/02/2019 do Công chứng viên VPCC Lam Sơn chứng nhận.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa,
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày 06/6/2022 (Trong giờ hành chính), nêu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Địa chỉ: đường Lê Thế Sơn, phường Hải Hòa, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin cục THADS tỉnh
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hữu Ba