

Số: **483**/TB-CCTHADS
V/v: *Lựa chọn tổ chức thẩm định giá
tài sản*

Hậu Lộc, ngày 29 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 339/QĐ-CCTHADS ngày 04/4/2022 và Quyết định số 659/QĐ-CCTHADS ngày 03/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 61/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 28 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ việc đương sự không sự không thỏa thuận được giá trị tài sản kê biên và không lựa chọn trung tâm thẩm định giá tài sản kê biên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

- Địa chỉ: Khu Tân Mỹ, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

- Điện thoại: 02373.831039

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại: Thửa đất số 463, tờ bản đồ số 5 (Bản đồ địa chính xã Hải Lộc) diện tích 130m². Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CP 107562, số vào sổ CH 07655 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 27/9/2018 cho ông Trần Ngọc Ứng và bà Nguyễn Thị Ly.

Tài sản trên đất gồm: 01 nhà cấp 4, 03 tầng, tường xây gạch, khung cột bê tông chịu lực, hoàn thành xây dựng năm 2017. (Được mô tả theo biên bản kê biên ngày 28/9/2022).

Địa chỉ: Thôn Đa Phạn, xã Hải Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa,

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, từ ngày 29/8 /2022 (Ngày đăng thông báo) đến trước 16 giờ 30 phút ngày 05/10 /2022 , nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện việc thẩm định tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA



Phạm Thị Dung