

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ    CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
TỈNH THANH HOÁ  
**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  
**HUYỆN HẬU LỘC**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 72/TB-CCTHADS

Hậu Lộc, ngày 28 tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (Sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 14/2021/KDTM-ST ngày 15 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 616/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 07 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa,

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để xác định giá khởi điểm đối với tài sản kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 819, tờ bản đồ số 04, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 236979, số vào sổ CH02398 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 28/04/2016 mang tên ông Nguyễn Văn Xuân, sinh năm: 1978 và bà Đặng Thị Hiếu, sinh năm: 1981, địa chỉ thửa đất: Thôn Minh Hùng, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

**Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

**Địa điểm nộp hồ sơ, địa chỉ:** Nộp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

**Tổ chức thẩm định giá tài sản có các tiêu chí sau:**

- + Năng lực pháp lý (Tối đa 15 điểm);
- + Năng lực kinh nghiệm (Tối đa 60 điểm);
- + Năng lực tài chính (Tối đa 15 điểm);

+ Các tiêu chí phù hợp với phụ lục 1 của bảng tiêu chí, đánh giá, chấm điểm do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành.

**Hồ sơ của các tổ chức thẩm định giá bao gồm (Bản chính hoặc bản sao):**

- + Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- + Hồ sơ năng lực (Giấy CNĐKDN; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu HSTHA, VT.

