

Hậu Lộc, ngày 12 tháng 12 năm 2022

Số: 99 /TB-CCTHADS  
V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

## THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014, Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc;

- Địa chỉ: Khu 5, Thị Trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa
- Điện thoại: 02373.831039

**2. Tên tài sản đấu giá:**

Tại thửa đất số 144c, tờ bản đồ số 23 (Bản đồ địa chính xã Hưng Lộc), diện tích 60m<sup>2</sup>. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CB 349504 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 07/10/2015, sổ vào sổ cấp GCN: CH 03351-3 mang tên ông Nguyễn Văn Dương và bà Tô Thị Thùy.

Địa chỉ: Thôn Hưng Bắc, (Nay là Hưng Phú), xã Hưng Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Tài sản trên đất: 01 nhà cấp 4, 01 tầng mái bê tông cốt thép (Được mô tả theo biên bản kê biên ngày 29/11 /2022).

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Giá khởi điểm: 560.000.000đ (Năm trăm sáu mươi triệu đồng chẵn)

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, từ ngày 13 /12/2022 ( ngày đăng thông báo) đến trước 16 giờ 30 phút ngày 15 /12/2022 nếu các tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

Nếu quá thời hạn trên không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử bán đấu giá quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Thị Dung**