

Số: 02/TB-CCTHADS

Vĩnh Lộc, ngày 14 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 09/2022/DS-ST ngày 26 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2022 và số 40/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo nội dung Chứng thư thẩm định giá số: Vc.23/01/059/BĐS ngày 31/01/2023 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Tây Nam Bộ - SIAC Chi nhánh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản vụ: Bà Trịnh Thị Trâm và ông Trần Văn Trường; Địa chỉ: Thôn 2, xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa như sau:

1/ Toàn bộ phần đất và tài sản trên đất thuộc thửa đất số 883, tờ bản đồ số 09, diện tích 285 m², theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào số 000106 do UBND huyện Vĩnh Lộc cấp ngày 02/4/2014 mang tên ông Trần Văn Trường và bà Trịnh Thị Trâm. Có diện tích, loại đất và tứ cận cụ thể theo nội dung Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa thực hiện đo vẽ đã được kiểm tra xác nhận ngày 22/12/2022 kèm theo.

+ Hình thức sử dụng: riêng 285 m²

+ Sử dụng chung: Không

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn (100m²) đất trồng cây lâu năm 185m²

+ Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài (ONT); Đất CLN 50 Năm đến tháng 10/2043

+ Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

2/ Phần tài sản trên đất:

1. Nhà ở cấp 4 mái bằng kích thước: Chiều rộng 6,2 m, chiều dài 8,2 m, cao trần 4 m, diện tích sàn xây dựng 50,84 m²