

Số: ~~147~~ TB-CCTHADS

Sầm Sơn, ngày 27 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quy trình Lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 02/2022/KDTM-ST ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Sầm Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 10 năm 2022; Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 04/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn.

Theo biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 04 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn. Do các bên đương sự không thống nhất thỏa thuận được về giá và Tổ chức Thẩm định giá. Nên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá để xử lý tài sản đã kê biên theo Quyết định cưỡng chế kê biên số 04/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 03 năm 2023 của chi cục thi hành án dân sự thành phố Sầm.

Nội dung như sau:

1/ Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

2/ Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

Hợp đồng thế chấp số: 0023.2/2020/BĐ ngày 25/02/2020 là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: CD.204930, thửa đất số 293, tờ bản đồ số 45, diện tích 104,5m² loại đất ở đô thị, thời gian sử dụng lâu dài, do UBND thị xã Sầm Sơn (Nay là thành phố Sầm Sơn), tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 10/03/2016. Chủ sở hữu là ông Nguyễn Văn Bình và bà Cao Thị Chung.

3/ Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy đăng ký đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp....) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4/ Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp: Từ ngày 27/4/2023 đến hết ngày 06/5/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Địa chỉ: khu phố Sơn Thắng, phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa; Điện thoại liên hệ: 0913416689.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Văn

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy đăng ký đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp....) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4/ Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp: Từ ngày 27/4/2023 đến hết ngày 06/5/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Địa chỉ: khu phố Sơn Thắng, phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa; Điện thoại liên hệ: 0913416689.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Anh Văn