

Số: 81 /TB- CCTHADS

Thọ Xuân, ngày 18 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ bản án số: 35/2023/DS-ST ngày 15/6/2023 của TAND huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 679/QĐ-CCTHA ngày 16/8/2023; quyết định thi hành án số: 26/QĐ-CCTHA ngày 05/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân thông báo:

Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 600, tờ bản đồ số 8, diện tích 250m²; địa chỉ: thôn 3 Yên Lược, xã Thuận Minh, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BC 962796, số vào sổ cấp GCN: CH: 00671 do UBND huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 24/8/2010, đứng tên hộ ông Nguyễn Đình Khải và bà Lê Thị Hoa.

1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: (Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Thanh Hóa).

2. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; Biểu phí thẩm định giá; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản.

3. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân, khu phố 5, thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản;

-Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;

-Có phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;

-Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;

-Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

-Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

-Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

-Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thọ Xuân thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS (để đăng tải trên trang TTĐT).
- Chi cục trưởng (để báo cáo).
- Lưu: Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Sơn Hà