

Số: 30/TB-CCTHADS

Sầm Sơn, ngày 05 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*  
*Căn cứ Quyết định số 09/2022/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Sầm Sơn;*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số 16/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn;*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn số 343/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 05 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên Tài sản số 71/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 08 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2312159/CTTĐ-AMC ngày 21 tháng 12 năm 2023 của Công ty Cổ TNHH Quản lý và khai thác tài sản AMC.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn- Địa chỉ: Khu phố Sơn Thắng, phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Giá trị Quyền sử dụng đất và các tài sản trên đất theo giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN796788 do UBND thị xã Sầm Sơn cấp ngày 15/4/2013 mang tên Đoàn Văn Thắng tại thửa số 201, tờ bản đồ số 12. Địa chỉ tại Khu phố Nam Hải, phường Trung Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa:

**Tổng cộng các khoản: 5.366.717.282đ**

Bằng chữ: (Năm tỷ, ba trăm sáu sáu triệu, bảy trăm bảy một nghìn, hai trăm tám hai đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác: Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

## **2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 1 thông báo này.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

## **3. Thời gian, hình thức, địa chỉ nộp hồ sơ:**

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 05 tháng 01 năm 2024 đến ngày 10 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại cơ quan THADS

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố sầm sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Vậy, thông báo để các tổ chức Bán đấu giá được biết./.

### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Võ Hồng Hạnh**