

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÁ THƯỚC
Số: 224/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Bá Thước, ngày 05 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 63/2023/DSST ngày 06 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 69/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 29 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa xin thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa;
- Địa chỉ: Khu phố Vận Tải, thị trấn Cảnh Nàng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh

Hóa

- Điện thoại:

2. Tài sản thẩm định giá bao gồm:

Diện tích đất 418,0m² trong đó 200,0m² đất ở, 218,0m² đất trồng cây lâu năm tại thửa số 323, tờ bản đồ số 24, địa chỉ thửa đất: Thôn Quyết Thắng, xã Thiết Ống, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 985732 do Ủy ban nhân dân huyện Bá Thước cấp ngày 27/10/2021 thuộc quyền sở hữu của ông Nguyễn Duy Khánh và bà Trương Thị Kim, diện tích đất nêu trên đã được thế chấp cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Phương Đông (OCB) theo Hợp đồng thế chấp số 554/2021/BĐ-CN ngày 23/11/2021.

3. Hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá, gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh

dịch vụ thẩm định giá; Mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu và các tài liệu khác có liên quan).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc, từ ngày 06/3/2024 đến 17 giờ 00 ngày 08/3/2024.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, địa chỉ: Khu phố Vận Tải, thị trấn Cành Nàng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước sẽ lựa chọn tổ chức ký hợp đồng thẩm định giá tài sản trên cơ sở hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá theo tiêu chí được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “về việc ban hành Quy trình thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án”. Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả hồ sơ.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Anh Quyết