

CỤC T.H.A.D.S TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRIỆU SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .../TB-THADS

Triệu Sơn, ngày... tháng... năm 2024

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án Kinh doanh thương mại số 01/2023/KDTM ngày 29 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 188/QĐ-CCTHADS; Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 39TĐ/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản; Biên bản thỏa thuận về giá tài sản kê biên, biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 06 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Do 02 bên đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, địa chỉ: đường Nguyễn Thu, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

1. Thửa đất số 1350, tờ bản đồ số 12, địa chỉ: tổ dân phố Tân Minh, thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa; diện tích: 180m²; Hình thức sử dụng: riêng 180m²; Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp GCN số DD 896526 mang tên ông Trịnh Minh Tiến và bà Cao Thùy Chinh.

Vị trí giáp ranh của thửa đất như sau:

- Phía Bắc giáp đất ở thửa số 804 có kích thước 10m;
- Phía Nam giáp đường giao thông có kích thước 10m;
- Phía Đông giáp đất ở thửa số 1351 có kích thước 18m;
- Phía Tây giáp mương tiêu nước có kích thước 18m

2. Sân lát gạch đỏ Hạ Long diện tích: 34,89m²

3. Mái tôn xộp, diện tích: 28,9m²

4. Mái tôn thường, diện tích: 34,89m²

5. Sân bê tông, diện tích: 28,2m²

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
2. Hồ sơ năng lực(giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11 tháng 03 năm 2024 đến hết ngày 11 tháng 03 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa

SĐT: 0948.617.286

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Thanh Hóa
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Triệu Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Dung