

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ luật đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ Bản án số: 01/2023/KDTM-ST ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số: 05/2023/QĐPT ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên như sau:

Tài sản bán đấu giá gồm:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa – Đường Bùi Khắc Nhất, phường Đông Hương, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất trên thửa đất số 85, tờ bản đồ số 09, tại địa chỉ: Số nhà 23, đường Hoàng Bá Đạt, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 331496 do UBND thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 24/9/2012, mang tên ông Phan Văn Tường và bà Phạm Thị Hương.

(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 09/6/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 3,975,000,000đ (Ba tỷ, chín trăm bảy mươi lăm triệu đồng chẵn).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá nêu trên.

5. Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời hạn nộp hồ sơ: Kể từ ngày 03/5/2024 đến hết ngày 07/5/2024.

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa (địa chỉ: Số 04 Bùi Khắc Nhất, phố Quang Trung, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa).

Hết thời hạn trên, Chi cục thi hành án sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật. Chi cục sẽ không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức không được lựa chọn.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Đăng trên Website Cổng TTĐT quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Đăng trên Website Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu: VT, HSTHA.



Cao Thị Nghinh Xuân