

Số: 03/GQKNTC-CTHADS

Thanh Hoá, ngày 14 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Ngọc Lan, ông Nguyễn Bá Hợp, địa chỉ: Thôn Phúc Thành, xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

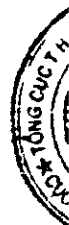
Căn cứ điểm c khoản 2 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014;

Xét đơn khiếu nại (đơn đề ngày 22/10/2018) của ông Nguyễn Ngọc Lan, ông Nguyễn Bá Hợp, cùng có địa chỉ tại: Thôn Phúc Thành, xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐGQKN-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương.

Nội dung khiếu nại: Khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương không nêu rõ việc giải quyết khiếu nại theo đơn khiếu nại nào; Trong Quyết định giải quyết khiếu nại chỉ ghi căn cứ khoản 1 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự còn các điều khác trong Luật thi hành án có lợi cho ông Lan và ông Hợp thì không thấy Chi cục trưởng áp dụng.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ thi hành án, đơn khiếu nại, kết quả làm việc với người khiếu nại và các tài liệu có liên quan đến nội dung khiếu nại, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá nhận thấy:

Bản án số 01/2017/KDTM-ST ngày 28/9/2017 của Tòa án nhân dân huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa có hiệu lực pháp luật, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương căn cứ vào đơn yêu cầu thi hành án của Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương Việt Nam để ban hành Quyết định thi hành án số 07/QĐ - CCTHADS ngày 08/01/2018, cho thi hành án đối với ông Nguyễn Việt Cường và bà Lê Thị Bắc, địa chỉ: Thôn Phúc Thành, xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa. Khoản phải thi hành: Buộc ông Nguyễn Việt Cường và bà Lê Thị Bắc phải trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần (TMCP) Công thương Việt Nam tổng số tiền vay nợ cả gốc và lãi là: 2.615.452.100đ (Hai tỷ sáu trăm mười lăm triệu bốn trăm năm mươi hai nghìn một trăm đồng). Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án là vợ chồng ông Nguyễn Ngọc Lan và bà Bùi Thị Hiền, vợ chồng ông Nguyễn Bá Hợp và bà Thiều Thị Sức, cùng trú tại: Thôn Phúc Thành, xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa. Bản án số 01/2017/KDTM-ST ngày 28/9/2017 của Tòa án nhân dân huyện Quảng Xương, Quyết định thi hành án số 07/QĐ - CCTHADS ngày 08/01/2018 của Chi cục Thi



hành án dân sự huyện Quảng Xương có nội dung: Trường hợp ông Nguyễn Viết Cường, bà Lê Thị Bắc không trả được khoản nợ theo Hợp đồng tín dụng nêu trên thì Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mại các tài sản thế chấp để thu hồi nợ vay. Trong các tài sản thế chấp để vay vốn của ông Cường, bà Bắc có tài sản bảo lãnh của ông Nguyễn Ngọc Lan và ông Nguyễn Bá Hợp cụ thể là “Quyền sử dụng diện tích 150m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 485 (1) tờ bản đồ số 2, địa chỉ tại xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa, được UBND huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 203448 ngày 22/7/2008 cho ông Nguyễn Ngọc Lan và bà Bùi Thị Hiền; Quyền sử dụng diện tích 187 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 520 tờ bản đồ số 2, địa chỉ tại xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa, được UBND huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 517097, số vào sổ cấp GCN: CH-00379 ngày 31/01/2013 cho ông Nguyễn Bá Hợp và bà Thiều Thị Súc”.

Chấp hành viên Lê Đình Minh được phân công tổ chức thi hành án theo quy định. Quá trình tổ chức thi hành án, Chấp hành viên đã thực hiện thông báo, tổng đạt các quyết định, văn bản về thi hành án cho các bên đương sự và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan theo quy định. Chấp hành viên nhiều lần động viên thuyết phục ông Nguyễn Viết Cường và bà Lê Thị Bắc tự nguyện thi hành án nhưng không đạt kết quả. Ngày 28/3/2018, Chấp hành viên đã thực hiện việc kê biên 03 tài sản bảo đảm của người phải thi hành án. Kết quả thẩm định giá cả 03 tài sản của người phải thi hành án chưa đủ đảm bảo cho nghĩa vụ phải thi hành. Ngày 16/04/2018, Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam có văn bản đề nghị Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương tiếp tục kê biên 02 tài sản bảo lãnh của vợ chồng ông Nguyễn Ngọc Lan và bà Bùi Thị Hiền, vợ chồng ông Nguyễn Bá Hợp và bà Thiều Thị Súc để đảm bảo việc thi hành án. Ngày 24/4/2018, Chấp hành viên ban hành Quyết định số 03/QĐ-CCTHA về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản là Quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Ngọc Lan và bà Bùi Thị Hiền; Quyết định số 04/QĐ-CCTHA về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản là Quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Bá Hợp và bà Thiều Thị Súc để đảm bảo việc thi hành án. Việc cưỡng chế được tổ chức thực hiện vào ngày 30/5/2018 có sự chứng kiến của ông Nguyễn Ngọc Lan và ông Nguyễn Bá Hợp. Sau khi kê biên ông Nguyễn Ngọc Lan và ông Nguyễn Bá Hợp đã ký vào biên bản kê biên và xin nhận tài sản để trông coi, bảo quản đến khi bán đấu giá xong sẽ giao tài sản cho người mua trúng đấu giá.

Trên cơ sở kiểm tra hồ sơ giải quyết khiếu nại, hồ sơ thi hành án và quá trình tổ chức thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương, kết quả cho thấy:

1. Đối với nội dung ông Nguyễn Ngọc Lan, ông Nguyễn Bá Hợp khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương không nêu rõ việc giải quyết khiếu nại theo đơn khiếu nại nào:

Tại Công văn đến số 836 ngày 24/9/2018, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa nhận được Phiếu chuyển đơn số 821/PC-TCTHADS ngày 20/9/2018

của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc chuyển đơn của ông Nguyễn Ngọc Lan và bà Bùi Thị Hiền, ông Nguyễn Bá Hợp và bà Thiều Thị Súc, cùng trú tại: thôn Phúc Thành, xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa (đơn đề ngày 6/09/2018) và yêu cầu giải quyết nội dung: Các ông bà có tên nêu trên khiếu nại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa cưỡng chế, bán đấu giá tài sản của các ông, bà để thi hành án trái pháp luật, nhằm chiếm đoạt tài sản của các ông bà. Ngày 25/9/2018, tại Phiếu chuyển đơn số 294/PCĐ-CTHA Cục Thi hành án tỉnh Thanh Hóa chuyển đơn của các ông, bà Nguyễn Ngọc Lan, Bùi Thị Hiền, Nguyễn Bá Hợp, Thiều Thị Súc đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương để giải quyết theo quy định. Kết quả kiểm tra hồ sơ giải quyết khiếu nại của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương cho thấy: Ngày 28/9/2018, Chi cục nhận được Phiếu chuyển đơn số 294/PCĐ-CTHA ngày 25/9/2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa. Căn cứ thẩm quyền giải quyết ngày 01/10/2018, Chi cục trưởng ban hành Thông báo thụ lý số 181/TB-THADS về việc thụ lý đơn khiếu nại thi hành án. Ngày 09/10/2018, ban hành Quyết định số 01/QĐ-CCTHADS về việc giải quyết khiếu nại của các ông, bà Nguyễn Ngọc Lan, Bùi Thị Hiền, Nguyễn Bá Hợp, Thiều Thị Súc. Thông báo thụ lý và Quyết định giải quyết khiếu nại đã được gửi đến cho các ông, bà theo quy định. Trước thời điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương không nhận được bất cứ đơn khiếu nại nào khác của các ông, bà. Mặt khác trong buổi làm việc vào ngày 13/12/2018, tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa, ông Nguyễn Ngọc Lan và ông Nguyễn Bá Hợp khẳng định trước thời điểm ngày 06/9/2018, các ông đã gửi rất nhiều đơn thư đến các cơ quan, ban ngành. Nội dung của đơn thư đều là yêu cầu các cơ quan, ban ngành xem xét lại Bản án số 01/2017/KDTM-ST ngày 28/9/2017 của Tòa án nhân dân huyện Quảng Xương, các đơn thư hoàn toàn không có nội dung liên quan đến Cơ quan Thi hành án dân sự. Do đó Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 là Quyết định giải quyết theo đơn kêu cứu có nội dung khiếu nại đề ngày 6/09/2018 do Cục Thi hành án tỉnh Thanh Hóa chuyển đến. Việc Quyết định giải quyết khiếu nại không nêu rõ giải quyết theo đơn khiếu nại ngày tháng năm nào là thiếu sót về mặt kỹ thuật trong quá trình soạn thảo văn bản. Mặc dù không làm ảnh hưởng đến bản chất vụ việc nhưng cần được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương nghiêm túc rút kinh nghiệm. Vì vậy nội dung ông Nguyễn Ngọc Lan, ông Nguyễn Bá Hợp khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương không nêu rõ việc giải quyết khiếu nại theo đơn khiếu nại nào là có cơ sở.

2. Đối với nội dung ông Nguyễn Ngọc Lan, ông Nguyễn Bá Hợp khiếu nại trong Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 chỉ

ghi căn cứ khoản 1 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự còn các điều khác trong Luật thi hành án có lợi cho ông Lan và ông Hợp thì không thấy Chi cục trưởng áp dụng.

Căn cứ pháp lý trong việc giải quyết khiếu nại về thi hành án được quy định từ Điều 140 đến Điều 153 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014. Điều 142 quy định Thẩm quyền giải quyết khiếu nại về thi hành án. Trong đó Khoản 1 quy định *“Thủ trưởng cơ quan thi hành án dân sự cấp huyện giải quyết khiếu nại đối với quyết định, hành vi trái pháp luật của Chấp hành viên thuộc quyền quản lý của cơ quan thi hành án dân sự cấp huyện”*.

Về thể thức văn bản: Quyết định giải quyết khiếu nại về thi hành án của cơ quan thi hành án dân sự cấp huyện được quy định sử dụng theo biểu mẫu số C46-THA (Ban hành kèm theo Thông tư số 01/TT-BTP ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp). Tại biểu mẫu số C46-THA quy định thẩm quyền giải quyết là “Căn cứ khoản 1 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự”. Đây là căn cứ pháp lý được viện dẫn trong tất cả các Quyết định giải quyết khiếu nại của các cơ quan thi hành án dân sự cấp huyện. Do đó Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương viện dẫn “Căn cứ khoản 1 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự” là phù hợp và đúng quy định của pháp luật. Do đó nội dung ông Nguyễn Ngọc Lan và ông Nguyễn Bá Hợp khiếu nại Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự không áp dụng các điều khác trong Luật Thi hành án có lợi cho hai ông là không đúng.

Từ những căn cứ và nhận định nêu trên, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp nhận một phần khiếu nại của ông Nguyễn Ngọc Lan, ông Nguyễn Bá Hợp, cùng có địa chỉ tại: Thôn Ninh Phúc, xã Quảng Ninh, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa về nội dung: Khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương không nêu rõ việc giải quyết khiếu nại theo đơn khiếu nại nào.

Yêu cầu Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương sửa đổi và bổ sung ngày tháng của đơn khiếu nại vào Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018.

Các nội dung khác của Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương được giữ nguyên. Yêu cầu Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương tiếp tục tổ chức thi hành vụ việc theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương, Chấp hành viên, người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Vụ GQKNTC-TCTHADS (để b/c);
- Viện KSND tỉnh Thanh Hoá (để biết);
- Trung tâm DLTT & TK THADS;
- Đăng trên trang TTĐT của Cục THADS;
- Lưu VT, HSGQKN.

