

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THẠCH THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT
V/v chỉ đạo thực hiện giải quyết vụ
việc có điều kiện thi hành án nhưng
gặp khó khăn trong việc kê biên xử
lý tài sản.

Thạch Thành, ngày tháng 6 năm 2022

Kính gửi:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi cục Thi hành án huyện Thạch Thành;
- Giám đốc Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Thạch Thành;
- Chủ tịch UBND xã Thành Tâm;
- Chủ tịch UBND xã Ngọc Trạo.

UBND huyện nhận được Công văn số 120/CCTHADS ngày 17/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện về việc đề xuất theo dõi, đôn đốc, chỉ đạo thi hành án đối với 02 vụ việc còn gặp khó khăn trong quá trình kê biên, xử lý tài sản. Chủ tịch UBND huyện đã giao cho phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan tham mưu đề xuất.

Sau khi xem xét Báo cáo đề xuất số 30/BC-TNMT ngày 27/5/2022 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường về việc giải quyết vụ việc có điều kiện thi hành án nhưng gặp khó khăn trong việc kê biên xử lý tài sản. Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Chi cục thi hành án dân sự huyện:

- Chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thạch Thành, UBND xã Thành Tâm làm việc với các hộ có đất bao quanh thửa đất của hộ ông Phạm Tiến Hiệp để tuyên truyền pháp luật, thương lượng với các hộ việc nhượng lại một phần diện tích đất để tạo đường đi nối vào thửa đất của ông Hiệp theo quy định tại khoản 1 Điều 254 Bộ luật dân sự năm 2015.

- Chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thạch Thành, UBND xã Ngọc Trạo và hộ gia đình căn cứ vào Bản đồ thổ cư, Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất đã được cấp và hiện trạng xây dựng công trình nhà ở trên đất để xác định diện tích thửa đất của ông Bùi Văn Huy.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Thạch Thành phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục thi hành án dân sự huyện, UBND các xã: Thành Tâm, Ngọc Trạo và các hộ gia đình có liên quan đo đạc xác định hiện trạng các thửa đất, thực hiện trích đo và trả kết quả theo quy định của pháp luật cho Chi cục thi hành án dân sự huyện để làm cơ sở thực hiện kê biên tài sản.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã: Thành Tâm, Ngọc Trạo có trách nhiệm chủ động phối hợp với Chi cục thi hành án dân sự huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Thạch Thành thực hiện các nội dung nêu trên.

Yêu cầu Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục Trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thạch Thành, Chủ tịch UBND các xã: Thành Tâm, Ngọc Trạo nghiêm túc tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận

- Như kính gửi;
- Chủ tịch UBND huyện (để b/c);
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Bá Sơn