

Số: 166/TB-CCTHADS

Thạch Thành, ngày 27 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 01/2020/QĐST-KDTM ngày 05 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 56/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2020 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ tự nguyện giao tài sản thẩm định giá, bán đấu giá lập ngày 09/7/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Avalue Việt Nam - Chi nhánh Bắc Miền Trung - Địa chỉ: Số 92, Tô Vĩnh Diện, P Điện Biên, tp Thanh Hoá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất số 196; tờ bản đồ 06, đo vẽ năm 1998, diện tích 10.654m² (Mười nghìn sáu trăm năm mươi tư mét vuông); Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 19/10/2065 cấp cho Công ty TNHH Thương mại du lịch và xây dựng Huy Lâm bao gồm các hạng mục sau:

STT	Hạng mục công trình	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VNĐ/ĐVT)	CLCL (%)	Thành tiền (VNĐ)
1	Nhà che khu bể bơi					3.909.834.500
1.1	Nhà mái che khung thép zamil	m ²	2.279,75	2.300.000	74,00%	3.880.134.500
1.2	Nhà tắm tráng	m ²	27,00	1.500.000	73,33%	29.700.000
2	Bể bơi					691.306.560
2.1	Bể bơi số 1	m ³	304,20	912.000	73,33%	203.448.960
2.2	Bể bơi số 2	m ³	702,00	912.000	73,33%	469.497.600
2.2	Phần thiết bị lọc Emaux	cái	4,00	7.650.000	60,00%	18.360.000

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 27/7/2021 đến hết ngày 02/8/2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thành, Tỉnh Thanh Hoá, địa chỉ: khu phố 4, Thị trấn Kim Tân, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hoá.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hoá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Quyên