

Số: 305/TB-CCTHADS

Hậu Lộc, ngày 11 tháng 8 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ điểm Điều 20; Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;*

*Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 02 năm 2021 của TAND huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 690/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/ QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 1199/2021/CTTĐ-Avalue/01 ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Avalue Việt Nam – Chi nhánh Bắc Miền trung, địa chỉ: Số 92 Tô Vĩnh Diện, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

**Tài sản kê biên:**

- **Quyền sử dụng đất:** Thửa đất số 295, tờ bản đồ số 08, diện tích đất ở 53m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Thôn Thăng Lộc, xã Ngự Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số BV 734130, số vào sổ cấp giấy CH01985 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 24/10/2014 cho ông Bùi Văn Tường, bà Triệu Thị Mận.

- **Tài sản gắn liền với đất gồm:** 01 nhà ở cấp bốn, tường xây gạch, mái bê tông cốt thép, phân diện tích bép mái lợp broximang, nhà xây dựng năm 1990.

**Tổng giá trị tài sản:** 643.635.196 đồng, làm tròn số: 644.000.000 đồng (Sáu trăm bốn mươi bốn triệu đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:**

**Thời gian:** Từ ngày 11/8/2021 đến hết ngày 18/8/2021 (trong giờ hành chính).

**Địa điểm:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, địa chỉ: Khu Tân Mỹ, thị trấn Hậu Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức không được lựa chọn.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Công TT quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Tào Văn Trung**