

Số: 309/TB-CCTHADS

Hậu Lộc, ngày 19 tháng 8 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20; Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 02 năm 2021 của TAND huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 690/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 1199/2021/CTTĐ-Avalue/01 ngày 30 tháng 7 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Avalue Việt Nam - Chi nhánh Bắc Miền trung, địa chỉ: Số 92 Tô Vĩnh Diện, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Thông báo số 305/TB-CCTHADS ngày 11 tháng 8 năm 2021 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án như sau:

Đến hết ngày 18/8/2021, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc nhận được 02 (Hai) hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, gồm:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Năm Châu, địa chỉ: Số 76 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

- Công ty Đấu giá Hợp danh tài sản Hà Thành, địa chỉ: Số 8 Tràng Thi, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan. Đồng thời, căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật và các tiêu chí được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020, của Tổng cục Thi hành án dân sự “về việc ban hành Quy trình thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án”.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc nhận thấy: Công ty Đấu giá Hợp danh Năm Châu, địa chỉ: Số 76 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp

luật, có năng lực, kinh nghiệm để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự là:

- *Quyền sử dụng đất*: Thửa đất số 295, tờ bản đồ số 08, diện tích đất ở 53m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Thôn Thăng Lộc, xã Ngư Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số BV 734130, số vào sổ cấp giấy CH01985 do UBND huyện Hậu Lộc cấp ngày 24/10/2014 cho ông Bùi Văn Tường, bà Triệu Thị Mận.

- *Tài sản gắn liền với đất gồm*: 01 nhà ở cấp bốn, tường xây gạch, mái bê tông cốt thép, phần diện tích bếp mái lợp broximang, nhà xây dựng năm 1990.

*Tổng giá trị tài sản*: 643.635.196 đồng, làm tròn số: 644.000.000 đồng (*Sáu trăm bốn mươi bốn triệu đồng*).

Đề nghị Công ty Đấu giá Hợp danh Năm Châu liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc để hoàn thiện các thủ tục và ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá trong thời hạn 02 (Hai) ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa thông báo để tổ chức đấu giá tài sản biết.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Công TT quốc gia về ĐGTS;
- Các tổ chức đấu giá nêu trên;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Tào Văn Trung**