

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN PHÚ VANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 276/TB-CCTHADS

Phú Vang, ngày 24 tháng 11 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 03/2023/QĐST-KDTM ngày 11 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 23 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang, địa chỉ: đường Nguyễn Đức Xuyên, thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất: thửa đất số 162, tờ bản đồ số 13, diện tích 1,877 m<sup>2</sup>, tọa lạc tại: Tổ dân phố Lương Viện, thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 403869 được UBND huyện Phú Vang cấp ngày 30/11/2018 đứng tên ông Phan Văn Tính và bà Trần Thị Phụng.

2. Tài sản gắn liền với thửa đất: 01 nhà ở cấp 4 có diện tích 206,3 m<sup>2</sup>, sân có diện tích 210,7 m<sup>2</sup> xây bằng tường gạch, kết cấu bê tông cốt thép, tường đóng gạch men, mái lợp tôn, nền lát gạch hoa, cổng có cửa sắt, tường rào B40 và khung sắt, cổng trụ bê tông và 01 ki ốt có diện tích 187,7 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất 162, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại: Tổ dân phố Lương Viện, thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế.

(mô tả rõ số lượng, tình trạng của tài sản)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:



- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 24 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 27 tháng 11 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Vang, địa chỉ: đường Nguyễn Đức Xuyên, thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thừa Thiên Huế.
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phú Vang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Hữu Phước**

