

Số: 77/TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 30 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án 196/2022/DS-ST ngày 07 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 85/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 82/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, địa chỉ Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Phần quyền sử dụng đất diện tích 749,6m² (½ diện tích 1.499,2m²) thuộc thửa số 200, tờ bản đồ số 6, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS00769 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 04/7/2017. Tài sản tọa lạc tại ấp Hiệp Trị, xã Bình Nghị, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Tài sản trên sau khi đo đạc xác định lại hiện trạng thửa đất thì theo theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất ngày 08/9/2023 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thì có diện tích 749,6m², số thửa mới là 239, tờ bản đồ địa chính số 06. Tài sản tọa lạc tại ấp Hiệp Trị, xã Bình Nghị, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tiền Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp các bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 31 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 02 tháng 11 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Gò Công Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

