

Mẫu số: D26-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CÁI BÈ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...114.../TB-THADS

Cái Bè, ngày ...22... tháng ...12... năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 289/DSPT ngày 30 tháng 08 năm 2018 của tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 33/QĐST-DS ngày 02 tháng 05 năm 2018 của tòa án nhân dân huyện Cái Bè;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 148/DSST ngày 19 tháng 11 năm 2020 của tòa án nhân dân huyện Cái Bè;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 91/QĐST-DS ngày 29 tháng 11 năm 2020 của tòa án nhân dân huyện Cái Bè;

Căn Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn Quyết định thi hành án số 2006/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn Quyết định thi hành án số 1172/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 04 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn Quyết định thi hành án số 308/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn Quyết định thi hành án số 997/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn Quyết định thi hành án số 309/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 225/TB.KNĐK ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Tây Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè thông báo cho:

*** Người được thi hành án:**

1. Bà Phạm Thị Nhi, địa chỉ: ấp Hội, xã Kim Sơn, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang,
2. Ông Võ Văn Giảng, địa chỉ: ấp 1, xã Tân Hội Trung, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp,
3. Ông Nguyễn Hữu Ý, địa chỉ: ấp 1, xã Long Thới, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh,
4. Ông Trần Huy Quang, địa chỉ: Tân Hòa B, xã Tân Hoà, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang,
5. Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân, địa chỉ: ấp Ga, thị trấn Tân Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang

*** Người phải thi hành án:**

Ông Ngô Văn Song và bà Lê Hà Phương, địa chỉ: ấp Mỹ Thị B, xã Mỹ Trung, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang

Nội dung:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè ký hợp đồng Bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá Hợp Danh Tây Nam tổ chức bán đấu giá tài sản của các tài sản sau:

+ Quyền sử dụng đất thửa số 110, diện tích 1428,5m² tờ bản đồ số 9 mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm được Ủy ban nhân dân huyện Cái Bè cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 04/8/2014 (cấp lần đầu ngày 14/04/2005), số phát hành BK 931774, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH03941. Phần đất tọa lạc ấp An Thạnh, xã Đông Hòa Hiệp, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang do ông Ngô Văn Song đại diện hộ đứng tên quyền sử dụng

Giá khởi điểm: 479.516.497đ (bốn trăm bảy mươi chín triệu, năm trăm mười sáu ngàn, bốn trăm chín mươi bảy đồng).

Đến nay, đã hết thời hạn đăng ký mua tài sản đồng thời không có người đăng ký tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Cái Bè thông báo cho các bên trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày được thông báo, có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Trường hợp các bên thỏa thuận được mức giảm giá thì trực tiếp liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè để được hướng dẫn thủ tục. Nếu hết thời hạn 10 ngày kể từ ngày được báo mà các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang Thông tin điện tử của Tổng cục THADS Bộ TP (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Tiền Giang (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân H.Cái Bè;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Phi Hùng