

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CÁI BÈ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 316.../TB-CCTHADS

Cái Bè, ngày 09 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 62/2022/QĐSTDS ngày 30 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 107/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 32/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 24079/CT-TĐG ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Bá Tông. Địa chỉ: Số 1/9C, Thái Sanh Hạnh, phường 8, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 49, tờ bản đồ số 22, diện tích 4.557,4m² đo đạc thực tế là 4.705,0m²; Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước. Được UBND huyện Cái Bè cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành BK 737471, số vào sổ cấp GCN CH02907 ngày 01/4/2013 cho hộ ông Huỳnh Minh Hùng. Đất tọa lạc tại ấp Mỹ Chánh 4, xã Hậu Mỹ Bắc A, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 50, tờ bản đồ số 22, diện tích 5.149,4m² đo đạc thực tế là 5.237,4m²; Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước. Được UBND huyện Cái Bè cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành BU 848765, số vào sổ cấp GCN CH901109 ngày 19/6/2014 cho ông Huỳnh Minh Hùng, bà Phạm Thị Kim Thoa. Đất tọa lạc tại ấp Mỹ Chánh 4, xã Hậu Mỹ Bắc A, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

3. Tài sản trên đất thửa đất số 49, thửa đất số 50, tờ bản đồ số 22:

4. Nhà giữ vườn, Công trình xây dựng trên đất:

5. Nhà giữ vườn:

Diện tích: $(5,75 \times 5,2) = 29,9m^2$.

Kết cấu: Cột, dầm bê tông, vách tường, mái tole, nền gạch ceramic 400 x 400, có khu phụ không trần.

6. Mái che:

Diện tích: $(5,75 \times 4,3) = 24,73m^2$.

Kết cấu: Cột kèo thép, mái tole,, nền đất, hai hàng cột nhò.

7. Cây trồng trên đất:

- Mít loại B1: 108 cây.

- Mít loại C: 69 cây.

- Dừa loại C: 25 cây.

- Hạnh loại B1: 38 cây.

- Chanh loại D: 107 cây.

- Chanh loại C: 79 cây.

- Chuối loại 2: 18 bụi.

- Bơ loại C: 1 cây.

- Xoài loại B2: 1 cây.

- Vú sữa loại B2: 1 cây.

- Sầu riêng loại C: 1 cây.

- Lê ki ma loại B2: 1 cây.

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng, Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Tây Tiền Giang, ông Huỳnh Minh Hùng, bà Phạm Thị Kim Thoa và những người có quyền lợi, nghĩa vụ có liên quan khác (nếu có) biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Cái Bè;
- Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS T. Tiền Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

