

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẦN GIỜ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 401/TB-CCTHADS

Cần Giờ, ngày 28 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Bản án số 53/2019/DS-PT ngày 17 tháng 01 năm 2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 354/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 318/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ;

Căn cứ Quyết định số 471/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ về việc Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ đã lựa chọn Công ty Đấu giá hợp danh Bình Minh để ký Hợp đồng số 24/2019/BĐGTS-THADS; Hợp đồng số 25/2019/BĐGTS-THADS; Hợp đồng số 26/2019/BĐGTS-THADS Hợp đồng số 27/2019/BĐGTS-THADS ngày 15/8/2019 về việc ủy quyền bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ thông báo kế hoạch bán đấu giá như sau:

- Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 2.320,6m² (đất vườn) thuộc thửa 7, tờ bản đồ số 78, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 564594, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H05388, tọa lạc tại xã Bình Khánh, do UBND huyện Cần Giờ cấp ngày 24/8/2007. Bà Võ Thị Kim Loan nhận chuyển nhượng ngày 25/6/2014.

Giá khởi điểm: 134.594.800đ (Một trăm ba mươi bốn triệu năm trăm chín mươi bốn ngàn tám trăm đồng).

2. Quyền sử dụng đất diện tích 2.646,4m² (đất lúa) thuộc thửa 43, 417, tờ bản đồ số 21, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 761850, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 01062, tọa lạc tại xã Bình Khánh, do UBND huyện Cần Giờ cấp ngày 02/11/2012. Bà Võ Thị Kim Loan nhận chuyển nhượng ngày 21/4/2014.

Giá khởi điểm: 722.760.950đ (Bảy trăm hai mươi hai triệu bảy trăm sáu mươi ngàn chín trăm năm mươi đồng).

3. Quyền sử dụng đất diện tích 2.063,3m² (đất vườn) thuộc thửa 4, tờ bản đồ số 78, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 564594, sổ vào sổ cấp giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất số H05420, tọa lạc tại xã Bình Khánh, do UBND huyện Cần Giờ cấp ngày 29/8/2007. Bà Võ Thị Kim Loan nhận chuyển nhượng ngày 25/6/2014.

Giá khởi điểm: 119.671.400đ (Một trăm mười chín triệu sáu trăm bảy mươi một ngàn bốn trăm đồng).

4. Quyền sử dụng đất diện tích 393,5m² (dất cây lâu năm) thuộc thửa 411, tờ bản đồ số 78, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 564594, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00506, tọa lạc tại xã Bình Khánh, do UBND huyện Cần Giờ cấp ngày 27/11/2014. Bà Võ Thị Kim Loan nhận chuyển nhượng ngày 03/4/2015.

Giá khởi điểm: 26.758.000đ (Hai mươi sáu triệu bảy trăm năm mươi tám ngàn đồng).

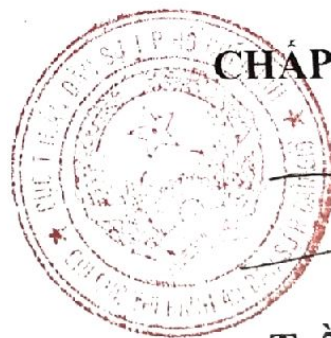
- **Thời gian dự kiến bán đấu giá lúc:** 14 giờ 00 ngày 27 tháng 9 năm 2019.

- **Địa điểm:** Tại số 429 Trần Xuân Soạn, phường Tân Kiểng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ báo cho bà Võ Thị Kim Loan biết, trước cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (ngày 26/9/2019), Bà có quyền nhận lại tài sản nếu thanh toán đủ tiền phải thi hành án và các chi phí thực tế đã phát sinh trong việc cưỡng chế kê biên tài sản và chi phí bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Cần Giờ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thế Hạnh