

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN  
DÂN SỰ QUẬN THỦ ĐỨC  
Số: 2555 / TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thủ Đức, ngày 17 tháng 7 năm 2020

## THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 có hiệu lực 01/07/2017 ;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 2227 /QĐ- CCTHADS ngày 04 tháng 04 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức;  
Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 02/2020/ HĐDV- D9GTS ngày 23/07/2020 ký kết giữa Chi cục thi hành án dân sự quận Thủ Đức và Công ty đấu giá Hợp Danh Tân Thành Đô .  
Căn cứ thông báo bán đấu giá số 03/2020/TB -ĐGTS ngày 24/07/2020 của Công ty đấu giá hợp danh Tân Thành Đô và Quy chế cuộc bán đấu giá ngày 24/07/2020;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức thành phố Hồ Chí Minh thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở tại địa chỉ số 15/11 ( số cũ) nay là 587/3 quốc lộ 13, khu phố 3, Phường Hiệp Bình Phước quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh , Hồ sơ gốc 446/2002 do Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01/11/2002.

**Giá khởi điểm: 2.215.000.000 đồng**

Bằng chữ: Hai tỷ, hai trăm mười lăm triệu đồng

– Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế phí, lệ phí khác chi phí người mua trúng đấu giá có trách nhiệm nộp thuế GTGT (nếu có)

Căn cứ Thông báo kế hoạch bán đấu giá số 03/2020/TB -ĐGTS ngày 24/07/2020 của Công ty đấu giá hợp danh Tân Thành Đô thì:

1. Thời gian địa điểm xem tài sản : Từ 27/07/2020 đến ngày 14/08/2020 tại nơi có tài sản ở số 15/11 ( cũ) nay là 587/3 đường quốc lộ 13, Khu phố 3 , Phường Hiệp Bình Phước, quận Thủ Đức thành phố Hồ Chí Minh. (Mr Tuấn : 0989.071.293 )
2. Thời gian mua và nộp hồ sơ đăng ký : Từ ngày thông báo đến 16 h 30 ngày 14/08/2020.
3. Địa điểm mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá : Công ty Đấu giá hợp danh Tân Thành Đô : Số 23 Cù Lao, Phường 2 quận Phú Nhuận TPHCM;
4. Thời gian bán đấu giá : Lúc 08 giờ 30 phút ngày 17/08/2020 tại số 23 Cù Lao, Phường 2 quận Phú Nhuận TPHCM;

5. Địa điểm bán đấu giá: Số 23 Cù Lao, Phường 2 quận Phú Nhuận TPHCM;

Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn theo địa điểm mua hồ sơ nêu trên .

Theo quy định của Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự sửa đổi bổ sung 2014 quy định :

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án, chủ tài sản có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Thông báo này thay thư mời khi có khách hàng mua tài sản

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan; ( để biết)
- Trang thông tin điện tử Cục THADS ( niêm yết);
- UBND xã, phường Hiệp Bình Phước ( niêm yết)
- Chi cục trưởng ( báo cáo)
- Viện KSND quận Thủ Đức (k/s)
- Công ty đấu giá HD Tân Thành Đô (đấu giá)
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đào Văn Bằng**