

Số: 189.../TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 10 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2388/QĐ-CTHA ngày 06 tháng 6 năm 2014 và số 189/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2014 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 216/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2016 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 06/QĐ-CTHADS ngày 03/10/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 30 tháng 8 năm 2016 của Công ty TNHH Giám định và thẩm định giá Đất Việt (chứng thư thẩm định giá số 2095/2016/DVAC);

Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản số 1668/HĐĐG-VTA giao kết ngày 08 tháng 9 năm 2016 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng bán đấu giá tài sản ngày 04/10/2017 được ký kết giữa Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh với Công ty TNHH Dịch vụ Đấu giá Vạn Thành An;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo kế hoạch tổ chức bán đấu giá theo thông báo số 414/2017/TB-VTA ngày 04/10/2017 của Công ty TNHH Dịch vụ Đấu giá Vạn Thành An;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc bán đấu giá công khai tài sản để thi hành án là:

1. Tên tài sản bán đấu giá: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở là căn nhà số 212/170/104 Nguyễn Văn Nguyễn, phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh (theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 771/2003 do Ủy ban nhân dân Quận 1 cấp ngày 04/9/2003 và theo bản vẽ hiện trạng do Công ty TNHH Công Hữu lập được Phòng Quản lý đô thị Quận 1 kiểm tra nội nghiệp ngày 11/4/2016).

2. Tình trạng pháp lý tài sản: Tài sản bán để thi hành án.

3. Giá khởi điểm của tài sản: **6.037.476.098 đồng** (Sáu tỷ không trăm ba mươi bảy triệu bốn trăm bốn mươi sáu ngàn không trăm chín mươi tám đồng).

4. Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm của tài sản; thời hạn nộp: từ ngày 06/11/2017 đến ngày 08/11/2017 (trong giờ hành chính); phương thức nộp: chuyển khoản.

5. Thời hạn mua hồ sơ và đăng ký: Từ ngày **05/10/2017** đến ngày **06/11/2017** (trong giờ hành chính), tại trụ sở Công ty TNHH Dịch vụ Đấu giá Vạn Thành An; số 63 Trần Khánh Dư, phường Tân Định, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh. Điện thoại: 3526.4839 – 0948.68.99.86 – 0942.132.723.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: vào lúc **09** giờ **00** phút ngày **09/11/2017**, tại trụ sở Công ty TNHH Dịch vụ Đấu giá Vạn Thành An; số 63 Trần Khánh Dư, phường Tân Định, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày **05/10/2017** đến ngày **06/11/2017**; địa điểm: tại nơi có tài sản (liên hệ: Mr Trường – ĐT: 0906.091.693).

Vậy, thông báo đề cho bà Hoàng Bạch Tuyết (là người được thi hành án và đồng thời là đại diện theo ủy quyền của các ông Hoàng Văn Hòa, ông Hoàng Xuân Huy, ông Hoàng Bạch Phi, ông Hoàng Thiết Hùng, bà Phạm Thị Bê và 09 người con), ông Hoàng Mạnh Hà biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
 - Viện KSND TP.HCM;
 - UBND P.Tân Định, Q.1;
 - Cục THADS TP.HCM;
 - Nơi có tài sản;
 - Lưu: VT, HSTHA.
- } (Niêm vết)



Nguyễn Đình Dương Lâm