

Số: 32../TB-THADS

Quận 12, ngày 17 tháng 10 năm 2017

**THÔNG BÁO**

Về việc xác định thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản  
để lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH12 ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Quốc hội;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 292/2013/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 3 năm 2013 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 10 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định về thi hành án số 98/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, TP.Hồ Chí Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 thông báo để các tổ chức đấu giá đóng trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh có năng lực phù hợp với quy định của Luật Thi hành án dân sự và Luật đấu giá tài sản biết tài sản bán đấu giá sau:

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là nhà, đất số 264 đường Trường Chinh, phường Đông Hưng Thuận (nay là khu phố 6, phường Tân Hưng Thuận) quận 12, TP.Hồ Chí Minh thuộc thửa đất số 45-34, tờ bản đồ số 2B (sơ đồ nền) đã được UBND quận 12 cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở (GCN) số 855 ngày 19/3/2003 đứng tên ông Nguyễn Kim Dũng và bà Phạm Thị Mỹ Dung.

Tổ chức đấu giá nào có nhu cầu nêu trên thì đề nghị báo giá thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá cho Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày thông báo.

Hết thời hạn nêu trên, Chấp hành viên sẽ căn cứ vào báo giá thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá của các tổ chức đấu giá đã gửi cho Cơ quan Thi hành án để lựa chọn tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM;
- UBND p. Tân Hưng Thuận (để niêm yết);
- Chi cục THADS quận 12 (để niêm yết);
- Lưu: VT, HS-THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Văn Tuệ**