

Số: 171 /TB-CCTHADS

Quận 12, ngày 20 tháng 11 năm 2017

THÔNG BÁO
V/v Thi hành án

Căn cứ Quyết định số 1431/2016/QĐ-PT ngày 28 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 210/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 8 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 12;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12;

Căn cứ Biên bản bán đấu giá tài sản thành ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Công ty TNHH đấu giá tài sản Toàn Cầu.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 thông báo đến các bên đương sự biết nội dung sau:

Thực hiện Hợp đồng bán đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số 13/2017/HĐBĐG/GLOBALA AC giao kết ngày 23 tháng 10 năm 2017, ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 và Công ty TNHH đấu giá Toàn Cầu về việc bán đấu giá tài sản kê biên là nhà đất số 99/5A, Ấp Lạc Quang, khu phố 1, phường Tân Thới Nhất, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 14/11/2017 Công ty TNHH đấu giá Toàn Cầu đã mở phiên đấu giá tài sản trên, kết quả người mua trúng đấu giá là ông Nguyễn Văn Phương, CMND số 024758805, trú tại: 60/7B, đường Phan Huy Ích, phường 12, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh, mua với giá là **10.012.000.000 đồng** (Mười tỷ không trăm mười hai triệu đồng).

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 thông báo đến các bên đương sự được biết, đồng thời yêu cầu bà Trần Ngọc Thủy liên hệ với Chi cục Thuế quận 12 để làm thủ tục kê khai thuế hoặc làm thủ tục xin miễn thuế thu nhập cá nhân theo quy định đối với nhà đất trên.

Hết thời hạn 15 ngày, kể từ nhận được Thông báo này mà Ông, Bà không liên hệ để làm thủ tục kê khai thuế hoặc miễn thuế thu nhập cá nhân thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 sẽ xử lý các khoản thuế phải nộp liên quan đến nhà đất trên theo luật định. Số thuế phải nộp (nếu có) sẽ được trừ vào tiền bán đấu giá tài sản. Đồng thời yêu cầu Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam làm thủ tục bàn giao cho Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 toàn bộ giấy tờ liên quan đến nhà đất và có văn bản giải chấp đối với nhà đất trên.

Vậy, Chi cục Thi hành án thông báo đến các bên đương sự biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Như Việt

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam

Độc lập Tự Do xxx Thành phố

Đan Xin Miền Gấm Lụa

*Kính gửi: Ngân Hàng BIVN (Đầu tư và phát triển)

Tôi tên Trần Ngọc Quỳnh sinh 1972 thường trú 7H/39/15 15H KP.3 F. Tân Thới 1 Quận 12 TP HCM. CMND mang số: 022562929

Nay tôi làm đơn này kính đến Ban Lãnh Đạo Ngân Hàng BIVN xem xét hoàn cảnh hiện tại của tôi xin được Miễn giảm lãi để tôi thực hiện phần Công nợ mà hiện nay tôi đã vay Ngân Hàng. Do thời điểm tôi vay tình hình xấu đi, tôi phát triển không được thuận lợi nên lao dốc rui do phần phát sinh Bệnh Vau (củ bệnh ăn)

Vậy tôi kính xin Ban Lãnh Đạo Ngân Hàng BIVN niệm tình cứu xét giúp đỡ tôi mà chấp nhận cho tôi được ân hàng Miễn giảm Lãi phát và 50% Lãi đang hàng. Nếu được tôi xin thực hiện đúng theo Công nợ mà tôi đã vay và trả hoàn tất đầy đủ cho bên Ngân Hàng BIVN trong vòng 15 ngày kể từ ngày ký!

Mong Quý chỗ đến và đồng ý và chấp thuận của Ban Lãnh Đạo Ngân Hàng BIVN tôi xin viết đây Long trọng Kính và Bật ơn

KP.3 F. Tân Thới 1 1H Tháng 11 - 2017
Người làm đơn

Xác nhận

Đ/S Trần Ngọc Quỳnh luôn yn
Số 7H/39/15 15H phố phường
Bản Chốt nhất, Quận 12 - Nay.
luôn các gia đình khó khăn
về kinh tế, xin giảm lãi phát.
Các ngân hàng BIVN từ nay
quý cơ quan giúp đỡ

Ngày 11/11/2017

M. V. P. 3

Trần

Trần Văn Đức

Trần Ngọc Quỳnh