

Số: 848/TB - CCTHADS

Quận 12, ngày 22 tháng 5 năm 2017

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 35/2017/TB-TT ngày 09 tháng 5 năm 2017 của Công ty TNHH đấu giá Trường Thịnh, Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 thông báo:

1/ Tên tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại khu phố 8, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh thuộc thửa đất số 564, tờ bản đồ số 17, có diện tích 63,8 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH02786 ngày 13/6/2011 do Ủy ban nhân dân quận 12 cấp của ông Trịnh Văn Cường.

Thửa đất số 564, tờ bản đồ số 17.

Diện tích đất: 63,8 m². Trong đó, đất ở tại đô thị: 43,9 m², đất trồng cây hàng năm khác: 19,9 m².

- Diện tích theo Bản đồ hiện trạng vị trí do Công ty TNHH Thiết kế Đo Đạc Kiến Anh thực hiện ngày 02/3/2017.

Thửa đất: thửa đất số 564; tờ bản đồ số: 02, bộ địa chính xã Tân Chánh Hiệp, huyện Hóc Môn (theo tài liệu chính lý năm 1991) nay thuộc phường Tân Chánh Hiệp, quận 12.

Diện tích quy hoạch dân cư dự kiến:

Diện tích đất: 48 m². Trong đó, diện tích đất ở trong GCN: 41,2 m²; Diện tích đất trồng cây hàng năm khác trong GCN: 6,8 m²

Diện tích quy hoạch lộ giới:

Diện tích đất trồng cây hàng năm khác trong GCN: 15,8 m²

2/ Giá khởi điểm: 989.114.000 đồng (Chín trăm tám mươi chín triệu một trăm mười bốn ngàn đồng)

3/ Thời hạn đăng ký, nộp đơn: đến 11 giờ 30 phút ngày 09/6/2017.

4/ Xem tài sản: tại thửa đất số 564, tờ bản đồ số 17, khu phố 8, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, Tp.HCM (phương tiện đi lại và chi phí khách hàng tự túc)

5/ Thời gian tổ chức bán đấu giá: vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 20/6/2017. (nếu không có khách đăng ký mua cơ quan thi hành án dân sự sẽ thông báo sau).

6/ Địa điểm bán đấu giá: số 12/1/22/22 đường số 10, phường 9, quận Gò Vấp, Tp.HCM.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đã đăng ký mua tài sản.

Thông báo này được tổng đạt trực tiếp cho người phải thi hành án, người có nghĩa vụ quyền lợi liên quan, người được thi hành án và được niêm yết công khai tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, UBND phường Tân Chánh Hiệp.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản liên hệ và nộp đơn tại Công ty TNHH đấu giá Trường Thịnh, địa chỉ: số 12/1/22/22 đường số 10, phường 9, quận Gò Vấp, Tp.HCM./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND Q.12;
- UBND phường Tân Chánh Hiệp;
- Trang thông tin điện tử Cục THA DS TP.HCM;
- Kế toán, nghiệp vụ;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Thu Liên