

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
TỈNH TRÀ VINH

Số: 278 /TB-CTHADS

Trà Vinh, ngày 12 tháng 3 năm 2024.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 28/2019/DS-ST ngày 03 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh; Bản án số 285/2021/DS-PT ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 58; 59; 62/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 02 năm 2022; Quyết định số 326/QĐ-CTHADS, ngày 07 tháng 7 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 11 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh.

Do ông Thạch Chanh Tra, ông Thạch Cua, Thạch Ca, Thạch Sâm Nang và ông Châu Thanh Hòa không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: Số 05, đường Nguyễn Thái Học, khóm 2, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa 498A, diện tích 3.723,3m<sup>2</sup>, loại đất trồng lúa, tờ bản đồ số 02, tọa lạc tại ấp Chông Bát, xã Tân Hiệp, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh. Có vị trí tứ cận:

- Hướng Đông giáp thửa 500, 499, 4851, kích thước 103,6m+ 18,2m+12,7m;
- Hướng Tây giáp thửa 498, kích thước 138,4m;
- Hướng Nam giáp đường huyện 18, kích thước 30,35m;
- Hướng Bắc giáp thửa 500, 483, kích thước 10,8m+ 18,5m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Trà Vinh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 12 tháng 3 năm 2024 đến hết ngày 13 tháng 3 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Số 05, đường Nguyễn Thái Học, khóm 2, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Trà Vinh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Chung Ngọc Cảnh**