

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TUYÊN QUANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SƠN DƯƠNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1062/CCTHADS
V/v đề nghị thông báo công khai
trên trang thông tin điện tử

Sơn Dương, ngày 29 tháng 7 năm 2020

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương đang tổ chức thi hành quyết định thi hành án theo yêu cầu số 426/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2020 và Quyết định thi hành án chủ động số 511/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn kinh doanh thương mại Ngọc Châu. Địa chỉ: Thôn Đồng Chùa, xã Hợp Hòa, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang. Người đại diện theo pháp luật: Ông Triệu Thanh Tuấn – chức vụ: Giám đốc. Trường hợp Công ty TNHH Kinh doanh Thương mại Ngọc Châu không trả nợ hoặc trả nợ không đầy đủ thì những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan phải trả nợ cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Tuyên Quang và lãi suất phát sinh trong phạm vi tài sản thế chấp; Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương đã kê biên tài sản của ông Triệu Văn Nhượng, bà Tạ Thị Thường - Thôn Thai Bạ, xã Thiện Kế, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang để thực hiện nghĩa vụ bảo đảm cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Tuyên Quang.

Tài sản kê biên, định giá gồm:

Quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH08110, số phát hành BR 262881 được Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương cấp ngày 20/7/2015 mang tên ông Triệu Văn Nhượng, bà Tạ Thị Thường – địa chỉ: Thôn Thai Bạ, xã Thiện Kế, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang tại thửa đất số 64, tờ bản đồ số 22, diện tích 1.339,5m²; Mục đích và thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn là 400m², thời hạn sử dụng: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm là 939,5m², thời hạn sử dụng đến tháng 10/2066; địa chỉ thửa đất: Thôn Thiện Tân, xã Thiện Kế, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang và tài sản gắn liền trên đất.

Để đảm bảo việc thi hành án theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi

hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang nội dung Thông báo số 1061/TB-THADS ngày 29/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

(Gửi kèm theo Thông báo số 1061/TB-THADS ngày 29 tháng 7 năm 2020)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, HSTHA.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



Nguyễn Thị Dương Hồng

Son Dương, ngày 29 tháng 7 năm 2020

Số: ~~1061~~/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016,

Căn cứ Bản án số 02/2019/KDTM-ST ngày 26/11/2019 của Toà án nhân dân huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 426/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2020, số 511/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2080720/TĐG/BĐS-DVFC ngày 08 tháng 7 năm 2020 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Thăng Long;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Sơn Dương xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

- Địa chỉ: Tổ dân phố Tân Bắc, thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

- Điện thoại: 02073.835.262

2. Tên tài sản đấu giá

- Quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH08110, số phát hành BR 262881 được Ủy ban nhân dân huyện Sơn Dương cấp ngày 20/7/2015 mang tên ông Triệu Văn Nhượng, bà Tạ Thị Thường – địa chỉ: Thôn Thai Bạ, xã Thiện Kế, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang tại thửa đất số 64, tờ bản đồ số 22, diện tích 1.339,5m²; Mục đích và thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn là 400m², thời hạn sử dụng: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm là 939,5m², thời hạn sử dụng đến tháng 10/2066; địa chỉ thửa đất: Thôn Thiện Tân, xã Thiện Kế, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang và tài sản gắn liền trên đất.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm: 624.081.000 đồng (Sáu trăm hai mươi tư triệu không trăm tám mươi một nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Kể từ ngày đăng thông báo đến trước 16 giờ 30 phút ngày 03/8/2020 nếu các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi về Chi cục thi hành án dân sự huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang - Địa chỉ: Tổ dân phố Tân Bắc, thị trấn Sơn Dương, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;

Nếu quá thời hạn trên không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Dương sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thị Dương Hồng