



Số: 12/2022/TBĐG-TĐĐT-VL

Vĩnh Long, ngày 29 tháng 04 năm 2022

THÔNG BÁO

“Tài sản đấu giá”

Công ty Đầu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp- chi nhánh Vĩnh Long thông báo đấu giá tài sản với các nội dung như sau:

1. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đầu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp- chi nhánh Vĩnh Long; Địa chỉ: Số 44/4A, Nguyễn Huệ, Phường 02, TP Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Long Hồ; Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

3. Đặc điểm tài sản:

3.1 Tài sản của Công ty TNHH Thuận Phát Lộc do ông Nguyễn Văn Mừng làm giám đốc đại diện địa chỉ tổ 12, ấp Long Hòa, xã Lộc Hòa, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long gồm:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 443475, sổ vào sổ cấp GCN: CS05589 diện tích 2.457,7m² (trong đó: 900 m² đất ở nông thôn và 1.557,7 m² đất trồng cây lâu năm. Trong đó có 1.563m² thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông đường bộ), thuộc thửa số 97, tờ bản đồ số 23 do sở tài nguyên môi trường tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 18/11/2015 do **ông Nguyễn Văn Mừng** đứng tên tọa lạc tại ấp Phước Bình, xã Lộc Hòa, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

- Công trình xây dựng trên thửa đất nói trên gồm:

Biệt thự: xây dựng năm 2013. Diện tích: 214 m². Tổng diện tích sàn: 428 m². Kết cấu: Móng, đà, cột, sàn bê tông cốt thép, vách xây tường gạch ống dày 20 cm và 10 cm, nền và sàn lát gạch ceramic. Mái vì kèo, xà gỗ thép lợp ngói thái, trần thạch cao giạt cấp, tường ống gạch ceramic, cầu thang, tam cấp bê tông cốt thép lát đá hoa cương, cửa đi, cửa sổ khung gỗ kính, khu nhà vệ sinh chung.



Công hàng rào: xây dựng năm 2013. Diện tích: 18,24 m². Kết cấu: Móng, đà, cột bê tông cốt thép, cột ốp đá hoa cương, mái bê tông cốt thép dán ngói thái, cửa cổng khung sắt hộp sơn dầu màu đen.

Hàng rào chính: xây dựng năm 2013. Diện tích: 72 m². Kết cấu: Móng, đà, cột bê tông cốt thép, tường xây gạch ống dày 20 cm + hoa sắt mỹ nghệ, tường và cột ốp đá hoa cương mặt ngoài, mặt trong trát vữa xi măng, sơn nước, trên đầu tường làm mái giả lợp ngói trang trí.

Hàng rào phụ: xây dựng năm 2013. Diện tích: 145,536 m². Kết cấu: Móng, đà, cột bê tông cốt thép, hàng rào sắt hộp sơn dầu màu đen.

Hồ nước: xây dựng năm 2013. Diện tích: 40,96 m². Kết cấu: nắp cột bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm, trát vữa xi măng, sơn nước.

Sân lát gạch vỉa hè xây: dựng năm 2013. Diện tích: 578,72 m². Kết cấu: Sân lăm le đá 4x6, lát gạch vỉa hè.

Nhà kho: xây dựng năm 2012. Diện tích: 1.620 m². Kết cấu: Móng, đà kiềng bê tông cốt thép, cột bê tông cốt thép + thép hình, vách tường gạch dày 20 cm và 10 cm, trát vữa xi măng sơn nước, nền bê tông cốt thép, kèo xà gỗ thép hình, mái tole sóng vuông, cửa đi khung sắt + thép tấm 02 cánh trượt.

Nhà làm việc: xây dựng năm 2012. Diện tích: 24,48 m². Kết cấu: Xây liền kề nhà kho; Móng, đà, cột, sàn mái thái bê tông cốt thép, nền lát gạch men, vách tường xây gạch dày 10cm, trát vữa xi măng, sơn nước, ốp gạch men, cửa đi, cửa sổ khung sắt kính.

Bờ kè: xây dựng năm 2012. Diện tích: 232,83 m². Kết cấu: Tường, kè cao khoảng 3m; Bờ kè xây đá hộc.

Tổng giá khởi điểm: 5.649.619.000 đồng. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng. Tiền đặt trước: 565.000.000 đồng. Bước giá: 20.000.000 đồng. (Thuế theo luật).

4. Thời gian xem tài sản:

- Từ 08:00 ngày **29/04/2022** đến 15:00 ngày **31/05/2022** tại nơi tài sản toạ lạc.

5. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

==
0.
|
HG
HC
ĐỒ
NH
HL
|
G.
==

- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08:00 ngày 29/04/2022 đến 15:00 ngày 31/05/2022 tại công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp- chi nhánh Vĩnh Long.

6. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Thời gian nhận tiền đặt trước: từ 08:00 ngày 31/5/2022 đến 15:00 ngày 02/06/2022 vào tài khoản công ty số tài khoản: 730.10.00.170406.9 tại ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam - CN Vĩnh Long.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 09:00 ngày 03/06/2022
- Địa điểm: tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp – chi nhánh Vĩnh Long.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

9. Điều kiện cách thức đăng ký đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân đăng ký đấu giá đủ điều kiện theo Điều 38, Luật đấu giá tài sản và thông qua việc nộp hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ theo quy chế công ty đặt ra.

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp kèm theo 01 bản chứng minh nhân dân photo.

Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp – chi nhánh Vĩnh Long (Số 44/4A, Nguyễn Huệ, Phường 02, TP Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long; Điện thoại: 0939.288.005. Website: <http://daugiataydo.com/> hoặc <https://dgt.s.moj.gov.vn/>).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử chuyên ngành đấu giá
- Báo Vĩnh Long;
- Chi Cục THADS huyện Long Hồ (Để niêm yết; cho người mua xem tài sản; dự đấu giá và bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá);
- UBND xã
- Lưu VT



GIÁM ĐỐC

Trần Thị Hồng Gấm