

Số: *M5*/TB-CCTHADS

Vinh Long, ngày *08* tháng *05* năm 2018

THI HÀNH ÁN D.S. T. VINH LONG

**CÔNG VĂN ĐỀN**

Số: *381*.../HC

Ngày *09* tháng *5* năm 2018

Chuyến: *M. Chưng*

**THÔNG BÁO**

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

*Phó Cục trưởng*  
*Nam*

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 03/2017/KDTM-ST ngày 08 tháng 05 năm 2017 của Tòa án Nhân dân huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 36/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế quyền sử dụng đất số 19/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 03 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 21 tháng 03 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số CT185/18/TĐ ngày 11 tháng 04 năm 2018 của Công ty Cổ phần Thẩm định – Giám định Cửu Long.

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

**1. Thông tin tài sản:**

Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Tân Thuận, xã Tân Hạnh, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long của **hộ bà Giảng Thị Bé Chính**, cụ thể:

- **Quyền sử dụng đất:** Diện tích 1.069.3m<sup>2</sup>; **thuộc tách thửa đất số 515-2;** tờ bản đồ số 03; đất trồng cây lâu năm (CLN);

- **Công trình xây dựng:** *Chuồng heo*; Diện tích 24.24m<sup>2</sup>; cao 0.8m; ngang 2.5m; dài 13.9m. Kết cấu: Nền láng xi măng, tường xây gạch cao 0.8m; khung cột gỗ tạm; mái tole. **Hiện trạng:** tại thời điểm thẩm định tài sản, chuồng heo đang sử dụng bình thường;

- **Cây trồng trên đất:** Dừa, bơ, chuối, bưởi, mận, tre, khế, xoài, sa kê, mít.

**2. Giá khởi điểm của tổng tài sản:** 223.230.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm hai mươi ba triệu hai trăm ba mươi ngàn đồng*).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thủ lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày .05../05../2018 đến ngày .15../05../2018.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ - Khóm 05, thị trấn Long Hồ, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

**Chi tiết xin liên hệ:**

Ông Trương Văn Ru - Chấp hành viên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ

Điện thoại: 0919.283.131

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Văn Ru