

Số: 62 /TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 17 tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc tổ chức bán đấu giá tài sản (lần 3)**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 27/2019/QĐST-DS ngày 18 tháng 4 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số: 771/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28 tháng 02 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây Nam;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 173/22/HĐĐG-MK-VL ngày 05/5/2022 và Phụ lục hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 173/22/PLHĐĐG-MK-VL-02 ngày 09/11/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn với Công ty đấu giá Hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long.

Căn cứ thông báo số: 1324/22/TB-MK-VL ngày 10 tháng 11 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long.

**Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long thông báo:**

Tài sản của ông **Nguyễn Văn Em**, sinh năm 1955, địa chỉ ấp Phú Hưng, xã Phú Thành, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long là phần đất tách thửa số 136, tờ bản đồ số 21, diện tích 996,3m<sup>2</sup> và toàn bộ cây trồng gắn liền trên đất, tọa lạc tại ấp Phú Hưng, xã Phú Thành, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long sẽ được đưa ra tổ chức bán đấu giá.

- Giá khởi điểm: 152.509.000đ (Một trăm năm mươi hai triệu năm trăm lẻ chín đồng).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 15/12 đến hết ngày 16/12/2022 tại nơi có tài sản hoặc xem hồ sơ pháp lý tài sản tại Công ty Đấu giá hợp danh MeKong (trong giờ hành chính).

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 17 giờ ngày 16/12/2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh MeKong. Tiền mua hồ sơ là 200.000đồng/hồ sơ.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 14/12/2022 đến 16 giờ ngày 16/12/2022.  
Số tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm. Nộp vào tài khoản công ty.

- Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc: 09 giờ 00 ngày 19/12/2022.

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Trụ sở công ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 851, đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc người phải thi hành án là ông **Nguyễn Văn Em** có quyền nhận lại tài sản nêu trên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá, phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

*(Lưu ý: Thông báo này thay thư mời tham gia bán đấu giá khi có khách hàng tham gia đấu giá tài sản).*

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS tỉnh Vĩnh Long
- Đương sự;
- Lưu: HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Văn Phương**