

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH TÂN

Số: 131/TB - CCTHADS

Bình Tân, ngày 19 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 06,11,13/QĐ - CCTHADS cùng ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá: 20/TB.CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân.

Căn cứ thông báo niêm yết tài sản đấu giá số: 747/TB.NY.TTĐGTS ngày 19 tháng 12 năm 2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ thông báo về việc niêm yết tài sản đấu giá số: 314/TB.NY.TTĐGTS ngày 21 tháng 06 năm 2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ quyết định về việc giảm giá tài sản lần 05 số: 03/QĐ.CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân thông báo bán đấu giá tài sản của bà **Lê Thị Thu Tư**, sinh năm 1965, ông **Phan Văn Đầy**, sinh năm 1964. Địa chỉ tổ 06, ấp Thành Lộc, xã Thành Trung, huyện Bình Tân như sau:

a) **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ: số 06, đường 30/04, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

b) **Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất tách thửa đất số: 211, tờ bản đồ số: 5, diện tích: 1001.1m², loại đất lúa (theo trích đo bản đồ địa chính khu đất ngày 19/10/2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bình Tân) do bà Lê Thị Thu Tư và ông Phan Văn Đầy đứng tên quyền sử dụng đất. Phần đất trên tọa lạc tại ấp Thành Lộc, xã Thành Trung, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long.

c) **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** từ ngày thông báo đến ngày **28 tháng 11 năm 2023** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

d) **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** nhận hồ sơ từ ngày thông báo đến ngày **22 tháng 01 năm 2024** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

đ) **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** **91.626.924đ** (Chín mươi một triệu sáu trăm hai mươi sáu ngàn chín trăm hai mươi bốn đồng).

e) **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **150.000 đồng/01 hồ sơ**

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **9.100.000đ/01 hồ sơ**

g) **Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ. Người tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long mở tại Ngân hàng(từ ngày 22/01/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 24/01/2024).

h) **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** lúc **08 giờ 00** phút ngày **25/01/2024** tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long.

i) **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** bằng cách bỏ phiếu trực tiếp theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ cho Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ số 06, đường 30/04, phường 1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long. Điện thoại: (0270) 3826232, 2240321 hoặc Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân. Địa chỉ tổ 14, khóm Thành Quới, thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long. Điện thoại 02703766259.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự
- UBND xã Thành Trung;
- VKSND huyện Bình Tân;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trường Giang