

Số: 09 /TB-CTHADS

Vĩnh Long, ngày 12 tháng 11 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG

**ĐẾN** Số: 1.064  
Ngày: 12/11/19  
Chuyển: Cục Trưởng  
Lưu hồ sơ số: .....

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật THADS (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số: 23/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân Quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 163/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 04/QĐ-CTHADS ngày 07/3/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Căn cứ quyết định rút hồ sơ thi hành án số: 12/QĐ-CTHADS ngày 16/9/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 17 tháng 9 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: CT597/19/TĐ ngày 25 tháng 9 năm 2019 của Công ty cổ phần Thẩm định – giám định Cửu Long;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đối với các tài sản sau:

#### 1. Thông tin tài sản:

- Quyền sử dụng đất thửa tách 26-1 và thửa tách 24 tờ số 17 (122 518-6-B) ngày 09/09/2019 tại ấp An Thạnh, Xã Tân An Thạnh, Huyện Bình Tân, Tỉnh Vĩnh Long.

- Quyền sử dụng đất thửa tách 26-2, 26-3, 26-4, 26-5, 26-6, 26-7, 26-8, 26-9, 26-10, 26-11, 26-12, 26-13 tờ số 17 (122 518-6) ngày 09/09/2019 tại ấp An Thạnh, Xã Tân An Thạnh, Huyện Bình Tân, Tỉnh Vĩnh Long.

- Công trình xây dựng (nhà kho, nhà bảo vệ).

Tài sản của Công ty cổ phần thủy sản Đông Nam (Đại diện ông Nguyễn Hiền Tịnh; Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc). Địa chỉ: Lô 27, khu công nghiệp Trà Nóc 1, Phường Trà Nóc, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Hiện trạng: Các thửa đất này đã được đào thành ao nuôi cá.

Căn cứ theo Các giấy chứng nhận quyền sử dụng và trích đo hiện trạng khu đất ngày 09/9/2019 của Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long,

**2. Giá khởi điểm của tài sản:** 6.858.487.000 đồng, bằng chữ: Sáu tỷ tám trăm năm mươi tám triệu bốn trăm tám mươi bảy ngàn đồng.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định pháp luật.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 13/11/2019 đến ngày 27/11/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, Địa chỉ: Số 499, ấp Phước Ngươn, xã Phước Hậu, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Chi tiết xin liên hệ: Cục thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long gặp đồng chí Ông Nguyễn Trọng Văn, Chức vụ: Chấp hành viên. Điện thoại: 0918.578.023.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Trọng Văn**